

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" RH br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15.- pročišćeni tekst i 94/17-ispr.) i članka 34. Statuta Grada Crikvenice (Službene novine Grada Crikvenice br. 103/21) Gradsko vijeće Grada Crikvenice na 30. sjednici održanoj dana 18. srpnja 2024. godine donosi

ODLUKU
o davanju na upravljanje i korištenje sportske dvorane u sklopu
OŠ Zvonka Cara u Crikvenici

Članak 1.

Grad Crikvenica kao vlasnik sportske dvorane u sklopu OŠ Zvonka Cara u Crikvenici daje istu na upravljanje i korištenje trgovačkom društvu Eko-Murvici d.o.o., Crikvenica, OIB:49368786672, čiji je jedini osnivač (u daljnjem tekstu: upravitelj/korisnik) bez naknade.

Članak 2.

Sportska dvorana sagrađena je u sklopu OŠ Zvonka Cara na gr.č.br. 3144/1 i 3244/2 (k.č.br. 6052/1 i 6052/2) k.o. Crikvenica, na adresi Kotorska 13.

Sportska dvorana se sastoji od vjetrobrana, ulaznog prostora, učionice TZK, četiri skupne svlačionice, praonice i sanitarija, nečistog hodnika, kabineta nastavnika TZK, sanitarije TZK, WC za invalide, spremišta, čistog hodnika, tehničkog prostora, WC-a, dvorane s tribinama i tehničke galerije-strojarski elementi, ukupne površine 1.295,41 m².

Članak 3.

Upravitelj/korisnik prioritetno daje na korištenje sportsku dvoranu Osnovnoj školi Zvonka Cara u Crikvenici u svrhu obavljanja odgoja i obveznog osnovnog školskog obrazovanja (za potrebe nastave i vannastavnih aktivnosti tjelesne i zdravstvene kulture), a prema rasporedu odvijanja nastave OŠ Zvonka Cara koji se sačinjava za tekuću nastavnu godinu.

Upravitelj/korisnik daje na korištenje sportsku dvoranu za namjenu iz prethodnog stavka bez naknade.

Članak 4.

Upravitelj/korisnik daje sportsku dvoranu za korištenje (zakup) sportskih klubova s područja Grada Crikvenice u popodnevnim terminima, a u skladu s rasporedom korištenja OŠ Zvonka Cara. Upravitelj dvorane je obvezan s korisnicima sklopiti ugovore o korištenju sportske dvorane uz naknadu.

Članak 5.

Sportska dvorana daje se na upravljanje i korištenje na neodređeno vrijeme.

Članak 6.

U poslove upravljanja sportskom dvoranom ubrajaju se osobito slijedeći poslovi:

- redovito održavanje dvorane u građevinskom i funkcionalnom smislu prema namjeni građevine,

- davanje na korištenje (zakup) dvorane za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti
- primjerena zaštita i osiguranje dvorane prilikom obavljanja djelatnosti
- obavljanje privremenih i godišnjih pregleda dvorane radi utvrđivanja njezinog stanja u građevinskom i funkcionalnom smislu
- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskom dvoranom.

Članak 7.

Upravitelj/korisnik ne može sportsku dvoranu otuđiti niti opteretiti nikakvim teretima.

Članak 8 .

Upravitelj/korisnik je obvezan plaćati sve materijalne troškove kao i eventualne druge troškove nastale u svezi upravljanja sportskom dvoranom.

Članak 9.

Upravitelj/korisnik mora upravljati odnosno koristiti sportsku dvoranu pažnjom dobrog gospodara, a prvenstveno u interesu odgoja i obveznog školskog obrazovanja kao i u interesu Grada Crikvenice.

Upravitelj/korisnik se obvezuje jednom godišnje podnijeti Gradonačelniku Grada Crikvenice izvješće o upravljanju/korištenju sportske dvorane.

Članak 10.

Upravitelj/korisnik može sportsku dvoranu ili njezin dio davati u zakup odnosno na korištenje pod uvjetom da se:

- time ne ometa ostvarivanje nastavnog plana i programa,
- naplaćuje zakupnina (osim u slučaju iz članka 3. Odluke),
- vodi odgovarajuća evidencija o zaključenim ugovorima,
- jednom godišnje izvješćuje vlasnik o fakturiranim i naplaćenim prihodima od zakupa odnosno privremenog korištenja, najkasnije do 31. ožujka za prethodnu godinu.

Visina zakupnine za sportsku dvoranu, unutarne i vanjske prostore, način plaćanja kao i slučajeve u kojima upravitelj može davati sportsku dvoranu na privremeno korištenje bez naknade odredit će se posebnim aktom uz suglasnost gradonačelnika Grada Crikvenice.

Članak 11.

Upravitelj/korisnik je obvezan u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke donijeti Pravilnik o korištenju sportske dvorane u sklopu OŠ Zvonka Cara u Crikvenici.

Članak 12.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o davanju na upravljanje i korištenje sportske dvorane u sklopu OŠ Zvonka Cara u Crikvenici ("Službene novine Grada Crikvenice" br. 60/19).

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Crikvenice”.

KLASA: 940-01/24-01/12
URBROJ: 2170-5-07/05-24-5
Crikvenica, 18. srpnja 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE
Predsjednica Gradskog vijeća
mr.sc. Vesna Car Samsa, dipl.ing.