

Temeljem odredbe članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/2023.), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Crikvenice za razdoblje 2024. – 2028. („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 190/2024., 194/2024., 219/2025. i 247/2025.) i članka 49. Statuta Grada Crikvenice („Službene novine Grada Crikvenice“ broj 103/2021. i 219/2025.), Gradsko vijeće Grada Crikvenice na 6. sjednici održanoj dana, 11. ožujka 2026. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Crikvenice

I.

Na temelju Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-54 od 26. siječnja 2026. godine, utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji, za lokacije i mikrolokacije koje su utvrđene Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Crikvenice za razdoblje 2024. – 2028. („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 190/2024., 194/2024., 219/2025. i 247/2025.), a sve kako slijedi:

1. Plaža Omorika (Lokacija 12.):

- Oznaka lokacije 12.1.4. i 12.3.14., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „PERISKOP“ d.o.o., Kanfanar, Kurili 2A, OIB-28906988846, s ponuđenim godišnjim iznosom od 6.000,00 eura;
- Oznaka lokacije 12.2.6. i 12.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „SUN MARIS“ d.o.o., Dramalj, Kačjak 22, OIB-60739720601, s ponuđenim godišnjim iznosom od 27.007,00 eura;
- Oznaka lokacije 12.2.9., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „RIVIJERA DRAMALJ“ j.d.o.o., Crikvenica, Ivana Gundulića 15, OIB-66530535425, s ponuđenim godišnjim iznosom od 1.500,00 eura.

2. Gradska plaža Crikvenica (Lokacija 15.):

- Oznaka lokacije 15.1.1., 15.1.4. i 15.2.6a, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „TRAMONTO“ d.o.o., Crikvenica, Strossmayerovo šet. 4, OIB-15048496387, s ponuđenim godišnjim iznosom od 6.402,00 eura.

3. Plaža hotela Miramare, Crikvenica (Lokacija 17A.):

- Oznaka lokacije 17A.2.6., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „KRASNICA“ d.o.o., Rijeka, Adamićeva 7, OIB-29504180489, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.030,00 eura;
- Oznaka lokacije 17A.2.8., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se Obrt za ugostiteljstvo „TIME“, vl. Josip Nekić, Crikvenica, Katorska 15 a, OIB-03738940760, s ponuđenim godišnjim iznosom od 1.200,00 eura;
- Oznaka lokacije 17A.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „SPORTS CONCEPT SEVEN“ d.o.o., Banatska ulica 25, Zagreb, OIB-54643564195, s ponuđenim godišnjim iznosom od 15.100,00 eura.

4. Plaža Balustrada 1, Crikvenica (Lokacija 17B.):

- Oznaka lokacije 17B.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „KRASNICA“ d.o.o., Rijeka, Adamićeva 7, OIB-29504180489, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.030,00 eura;
- Oznaka lokacije 17B.3.12., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „THAI TRADITIONAL“ obrt, vl. Chanaphan Borščak, Crikvenica, Miroslava Krleže 9, OIB-

61716460127, s ponuđenim godišnjim iznosom od 1.000,00 eura.

5. Plaža Balustrada 2, Crikvenica (Lokacija 17C.):

- Oznaka lokacije 17C.2.6., kao najpovoljniji ponuditelj se odabire „RIMARKETER“ j.d.o.o., Kastav, Miserkino 16, OIB-49776418769, s ponuđenim godišnjim iznosom od 45.505,00 eura;

- Oznaka lokacije 17C.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „RIMARKETER“ j.d.o.o., Kastav, Miserkino 16, OIB-49776418769, s ponuđenim godišnjim iznosom od 33.303,00 eura.

6. Plaža Balustrada 3, Crikvenica (Lokacija 17D.)

- Oznaka lokacije 17D.2.6., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „RIMARKETER“ j.d.o.o., Kastav, Miserkino 16, OIB-49776418769, s ponuđenim godišnjim iznosom od 40.404,00 eura;

- Oznaka lokacije 17D.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „RIMARKETER“ j.d.o.o., Kastav, Miserkino 16, OIB-49776418769, s ponuđenim godišnjim iznosom od 25.505,00 eura.

7. Plaža hotela Kaštel (Lokacija 19.)

- Oznaka lokacije 19.1.4., 19.2.6. i 19.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „NEPTUN VAMAN“ d.o.o., Dramalj, M. Muževića 108, OIB-68624348727, s ponuđenim godišnjim iznosom od 20.160,00 eura.

8. Plaža Rokan (Lokacija 32.):

- Oznaka lokacije 32.1.4. i 32.3.14., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „PERISKOP“ d.o.o., Kanfanar, Kurili 2A, OIB-28906988846, s ponuđenim godišnjim iznosom od 6.000,00 eura;

- Oznaka lokacije 32.2.6. i 32.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „SCHNEIDAR“ d.o.o., Selce, Andrije Antića 31, OIB- 82266103720, s ponuđenim godišnjim iznosom od 33.300,00 eura.

9. Plaža Poli mora (Lokacija 33.):

- Oznaka lokacija 33.1.1., 33.1.4., 33.2.8., 33.2.6 i 33.3.3. kao najpovoljniji ponuditelj odabire se „BALANCE CONCEPT“ d.o.o., Selce, Ivana Jeličića 38, OIB-91770077585, s ponuđenim godišnjim iznosom od 35.300,00 eura;

II.

Ovlašćuje se gradonačelnica na donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima za svaku pojedinu lokaciju iz točke I. ove Odluke, na vremenski period važenja dozvole od 2 (dvije) odnosno 3 (tri) godine.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnica da u slučaju odustanka jednog od ponuditelja navedenih u toč. I. ove Odluke može donijeti rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru sljedećem ponuditelju koji je ostvario najveći broj bodova za određenu lokaciju, sukladno Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-57 od 10. veljače 2026. godine.

IV.

Grad Crikvenica kao davatelj dozvole na pomorskom dobru, brinut će se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru kao i

osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

V.

Ako se utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Grad Crikvenica će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenim novinama Grada Crikvenice".

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona, Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Crikvenice za razdoblje 2024. – 2028. („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 190/2024., 194/2024., 219/2025. i 247/2025.) i članka 49. Statuta Grada Crikvenice („Službene novine Grada Crikvenice“ broj 103/2021. i 219/2025.), gradonačelnica Grada Crikvenice, raspisala je Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-54 od 26. siječnja 2026. godine. Tekst javnog natječaja objavljen je u „Službenim novinama Grada Crikvenice“ br. 251/2026. godine, oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Crikvenice te obavijest o javnom natječaju u „Novom listu“.

Ponude su morale biti zaprimljene u pisarnici Grada Crikvenice, bez obzira na način dostave, zaključno do 4. veljače 2026. godine u 12,00 sati. U tekstu predmetnog natječaja izričito je utvrđeno da se ponude pristigle nakon utvrđenog roka neće razmatrati. U tekstu predmetnog natječaja pod toč. II. jasno je propisano što ponuda mora sadržavati te je određeno da se nepotpune, neuredne i nepravodobne ponude neće razmatrati.

Javno otvaranje ponuda izvršeno je dana, 6. veljače 2026. godine, o čemu je sačinjen Zapisnik o otvaranju KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-56 od 6. veljače 2026. godine.

Povjerenstvo je provelo postupak pregleda svih pristiglih ponuda te ih ocijenilo sukladno propisanim kriterija, o čemu je sačinjen i Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-57 od 10. veljače 2026. godine, kojim je utvrđeno sljedeće:

1. Za lokaciju br. 12. **Plaža Omorika, Dramalj**, i to za mikrolokacije **12.1.4. i 12.3.14.**, 12.2.6. i 12.3.3. i 12.2.9., utvrđeno je kako slijedi:

Mikrolokacija 12.1.4. i 12.3.14. – zaprimljena je jedna (1) ponuda od strane tvrtke PERISKOP d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda PERISKOP d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s 80 bodova.

Mikrolokacija 12.2.6. i 12.3.3. - zaprimljena je jedna (1) ponuda od strane tvrtke SUN MARIS d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda SUN MARIS d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 95 bodova.

Mikrolokaciju 12.2.9. – zaprimljena je jedna (1) ponuda od strane tvrtke RIVIJERA DRAMALJ j.d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda RIVIJERA DRAMALJ j.d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 90 bodova.

2. Za lokaciju br. 15. Gradska plaža, mikrolokacija 15.1.1., 15.1.4., 15.2.6a, zaprimljena jedna (1) ponuda od strane tvrtke TRAMONTO d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda TRAMONTO d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 95 bodova.

3. Za lokaciju br. 17A. Plaža hotela Miramare, istaknute su sljedeće ponude:

Mikrolokacija 17A.2.6.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to od strane tvrtke KRASNICA d.o.o.. Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda KRASNICA d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 90 bodova.

Mikrolokacija 17A.2.8. - zaprimljena je jedna (1) ponuda i to od OU TIME.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda OU TIME potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 95 bodova.

Mikrolokacija 17A.3.3.-zaprimljene su tri (3) ponude i to od strane tvrtke SPORTS CONCEPT SEVEN d.o.o. i dvije (2) tvrtke INN ELITE CARS d.o.o.

Povjerenstvo je utvrdilo da su ponude tvrtke INN ELITE CARS d.o.o., nepotpune, nisu priloženi dokazi o vlasništvu sredstava u cijelosti, te su ponude ocijenjene neurednima i nisu bile dalje predmet razmatranja.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda SPORTS CONCEPT SEVEN d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 80 bodova.

4. Za lokaciju br. 17 B Plaža Balustrada 1, istaknute su ponude po mikrolokacijama, kako slijedi: Mikrolokacija 17B.1.4.-za predmetnu mikrolokaciju nije bilo ponuda.

Mikrolokacija 17B.3.3.-zaprimljena jedna (1) ponuda i to tvrtke KRASNICA d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda KRASNICA d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 90 bodova.

Mikrolokacija 17B.3.12.- zaprimljene su dvije (2) ponude i to Obrta THAI TRADITIONAL i tvrtke IVA MIHOVIL d.o.o..

Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda tvrtke IVA MIHOVIL d.o.o., nepotpuna, nisu priloženi dokazi o vlasništvu sredstava u cijelosti, te je ponuda ocijenjena nepotpunom i ista nije bila dalje predmet razmatranja.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda Obrta THAI TRADITIONAL potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 95 bodova.

5. Za lokaciju br. 17C. Plaža Balustrada 2, istaknute su sljedeće ponude:

Mikrolokacija 17C.2.6.- zaprimljene su tri (3) ponude i to tvrtke KRASNICA d.o.o., RIMARKETER j.d.o.o. i FRY BAR d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda, Povjerenstvo je utvrdilo da su sve tri (3) ponude potpune, pri čemu je ponuda tvrtke RIMARKETER j.d.o.o. ocijenjena najpovoljnijom s ukupno 95 bodova.

Mikrolokacija 17C.3.3.-zaprimljene su dvije (2) ponude i to tvrtke KRASNICA d.o.o. i RIMARKETER j.d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda, Povjerenstvo je utvrdilo da su obje ponude potpune, pri čemu je ponuda tvrtke RIMARKETER j.d.o.o. ocijenjena najpovoljnijom s ukupno 95 bodova.

6. Za lokaciju br. 17.D Plaža Balustrada 3, istaknute su sljedeće ponude:

Mikrolokacija 17.D.2.6.-zaprimljeno je šest (6) ponuda i to tvrtke RIMARKETER j.d.o.o., EKSKLUZIVA d.o.o., KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o., IMPERIUM IN SANGUE d.o.o. i Obrta DOM.

Povjerenstvo je utvrdilo se da su ponude tvrtke KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o., IMPERIUM IN SANGUE d.o.o. i Obrta DOM nepotpune, nisu priloženi dokazi o vlasništvu sredstava u cijelosti, te su ponude ocijenjene neurednima i iste nisu bile predmet daljeg razmatranja.

Utvrđeno je da su ponude tvrtke RIMARKETER j.d.o.o. i EKSKLUZIVA d.o.o. potpune.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda RIMARKETER j.d.o.o. potpuna i ocijenjena najpovoljnijom s ukupno 95 bodova.

Mikrolokacija 17.D.3.3. - zaprimljeno pet (5) ponuda i to tvrtke RIMARKETER j.d.o.o., EKSKLUZIVA d.o.o., KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o. i IMPERIUM IN SANGUE d.o.o..

Povjerenstvo je utvrdilo da su ponude tvrtke KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o., IMPERIUM IN SANGUE d.o.o., nepotpune, nisu priloženi dokazi o vlasništvu sredstava u cijelosti, te su ponude ocijenjene neurednima i nisu bile dalje predmet razmatranja.

Povjerenstvo je utvrdilo da su ponude tvrtke RIMARKETER j.d.o.o. i EKSKLUZIVA d.o.o. potpune.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo utvrđuje da je ponuda RIMARKETER j.d.o.o. potpuna, ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 95 bodova.

7. Za lokaciju br. 19. Plaža hotela Kaštel (mikrolokacija 19.1.4., 19.2.6. i 19.3.3.), zaprimljeno je ukupno šest (6) ponuda i to tvrtke JADRAN d.d., Obrta MAGMA, Obrta DOM, NEPTUN VAMAN d.o.o., te dvije ponude OU TIME.

Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda Obrta DOM, nepotpuna, nije priložen dokaz o vlasništvu sredstava, te je ista ponuda ocijenjena neurednom i nije bila dalje predmet razmatranja.

Povjerenstvo je utvrdilo da su ponude tvrtke JADRAN d.d., Obrt MAGMA, NEPTUN VAMAN d.o.o., te ponude OU TIME, potpune, pri čemu je ponuda tvrtke NEPTUN VAMAN d.o.o. ocijenjena najpovoljnijom s ukupno 100 bodova.

8. Za lokaciju br. 32.- Plaža Rokan, istaknute su sljedeće ponude:

Mikrolokacije 32.1.4. i 32.3.14.-zaprimljena je jedna (1) ponuda od strane tvrtke PERISKOP d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda PERISKOP d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 80 bodova.

Mikrolokacija 32.2.6 i 32.3.3.- zaprimljena je jedna (1) ponuda od strane tvrtke SCHNEIDAR d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda SCHNEIDAR d.o.o. potpuna, te je ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 95 bodova.

9. Za lokaciju br. 33.- Plaža Poli mora, zaprimljena je jedna (1) ponuda istaknuta od tvrtke BALANCE CONCEPT d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdio da je ponuda BALANCE CONCEPT d.o.o., potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija sa ukupno 100 bodova.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor. Tužba se podnosi Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke. Tužba se predaje Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava. Tužbi treba priložiti izvornik ili presliku osporene odluke. Uz tužbu se podnosi i prijepis tužbe i priloga za tuženika i, ako ih ima, za svaku zainteresiranu osobu.

KLASA: 342-04/24-01/02

URBROJ: 2170-5-07/04-26-62

Crikvenica, 11. ožujka 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE

Predsjednica Gradskog vijeća

Ines Kassal Andrašević, v.r.

