

Z A P I S N I K

sa 112. sjednice Gradskog poglavarstva Grada Crikvenice održane dana 09. ožujka 2009. godine započete u 10,00 sati u prostorijama Gradskog poglavarstva u Crikvenici

Nazočni: gradonačelnik – Božidar Tomašek, zamjenik gradonačelnika – Branimir Manestar, zamjenik gradonačelnika – Ivica Malatestinić, članovi: Spomenko Antičić, Slobodan Gračaković.

Osim članova Gradskog poglavarstva sjednici su nazočni: predsjednik Gradskog vijeća Eduard Rippl, Melanija Milat Ružić – predstojnica Ureda Grada, mr. Damir Gašparović – pročelnik Upravnog odjela za javne potrebe, mr. Snježana Sikirić – pročelnica Upravnog odjela za financije, Predrag Petrović – pročelnik Upravnog odjela za upravljanje imovinom, Ivan Petrinović – pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša, Dubravka Pobor - stručni referent za pripremu sjednica, Denisse Mandekić Krajišnik – stručni suradnik za promidžbu, Zrinka Kuharić – unutarnji revizor.

Gradonačelnik je predložio dnevni red koji su članovi jednoglasno prihvatili

D n e v n i r e d

1. Verifikacija zapisnika sa 111. sjednice Gradskog poglavarstva
2. Prijedlog odluke o III. izmjenama Odluke o socijalnoj skrbi
3. Izvješće o naplativosti potraživanja u direktnoj nadležnosti Grada Crikvenice na dan 31. 12. 2008.
4. Izvješće o korištenju proračunske zalihe za siječanj 2009. godine
5. Prijedlog plana lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa
6. Namjera Hrvatske narodne stranke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnog prostora
7. Prijedlog UPU Selce (dio NA4)-(UPU 16) za ponovnu javnu raspravu
8. Ponuda za otkup knjige Miroslava Štimca "Prostorno planiranje u praksi"
9. Prijedlog za prodaju nekretnina neposrednom pogodbom Ivici Šubatu iz Jadranova i Mileni i Arsenu Bistričiću iz Crikvenice
10. Prijedlog sporazuma o utvrđivanju međa u k.o. Selce
11. Imovinsko-pravni referat

TOČKA 1. Verifikacija zapisnika sa 111. sjednice Gradskog poglavarstva

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

Z A K L J U Č A K

Verificira se Zapisnik sa 111. sjednice Gradskog poglavarstva.

TOČKA 2. Prijedlog odluke o III. izmjenama Odluke o socijalnoj skrbi

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice utvrđuje Prijedlog odluke o III. izmjenama Odluke o socijalnoj skrbi i upućuje isti Gradskom vijeću Grada Crikvenice na usvajanje.
2. Za tumačenje Prijedloga odluke iz točke 1. ovog Zaključka na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se član Gradskog poglavarstva Spomenko Antičić.

TOČKA 3. Izvješće o naplativosti potraživanja u direktnoj nadležnosti Grada Crikvenice na dan 31. 12. 2008.

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo prima na znanje Izvješće o naplativosti potraživanja u direktnoj nadležnosti Grada Crikvenice na dan 31. 12. 2008. godine i upućuje ga Gradskom vijeću na razmatranje.
2. Za tumačenje Izvješća na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se zamjenik gradonačelnika Branimir Manestar.

TOČKA 4. Izvješće o korištenju proračunske zalihe za siječanj 2009. godine

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice prima na znanje Izvješće o utrošenim sredstvima proračunske zalihe u siječnju 2009. godine.

TOČKA 5. Prijedlog plana lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice prihvaća Prijedlog i donosi Plan lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa za 2009. godinu.
2. Zadužuje se Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da ugovore sa zakupnicima terasa sklopi nakon 30 dana od dana donošenja Plana iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da u ugovorima za terase pod br. 46., 47. i 48. u Vinodolskoj ulici u Crikvenici, ugradi članak kojim će se korisnici terasa obvezati na oslobađanje zakupljene javne površine od osoba i stvari to najkasnije 15 dana po pozivu Upravnog odjela za razvoj i upravljanje imovinom a u svrhu početka izvođenja radova na preuređenju Vinodolske ulice.
4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša da u okviru službe komunalnog redarstva prvi tjedan u mjesecu svibnju 2009. godine podnese izvješće o korištenju terasa sukladno sklopljenim ugovorima.
5. Plan lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa za 2009. godinu sastavni je dio ovog Zaključka.

TOČKA 6. Namjera Hrvatske narodne stranke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnog prostora

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice prihvaća namjeru Hrvatske narodne stranke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog između Grada Crikvenice i Hrvatske narodne stranke, Podružnica Crikvenica sa danom 28. veljače 2009. godine uz uvjet da zakupnik podmiri dug na ime zakupnine koja zaključno sa 28. veljače iznosi 67,62 kune.

2. Zadužuje se nadležni Upravni odjel da o naprijed navedenom pismenim putem izvijesti zakupnika.

TOČKA 7. Prijedlog UPU Selce (dio NA4)-(UPU 16) za ponovnu javnu raspravu

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice upućuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Selce (dio NA4) – (UPU 16), na ponovnu javnu raspravu u trajanju od 15 dana.

2. Zadužuje se Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom za provođenje ovog Zaključka.

TOČKA 8. Ponuda za otkup knjige Miroslava Štimca "Prostorno planiranje u praksi"

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice prihvaća prijedlog Upravnog odjela za razvoj i upravljanje imovinom te će iz sredstava proračunske pričuve sudjelovati u izdavanju knjige „Prostorno planiranje u praksi“ autora Miroslava Štimca, u iznosu od 2.500,00 kuna odnosno za 10 knjiga.

TOČKA 9. Prijedlog za prodaju nekretnina neposrednom pogodbom Ivici Šubatu iz Jadranova i Mileni i Arsenu Bistričiću iz Crikvenice

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice donosi odluku o prodaji nekretnina neposrednom pogodbom i to: kč.br. 8196/11 k.o. Sv. Jakov površine 9 čhv podnositelju zahtjeva Ivici Šubatu iz Jadranova, Obala 3, te k.č.br. 8360/4 k.o. Crikvenica površine 1 čhv podnositeljima zahtijeva Mileni i Arsenu Bistričić oboje iz Crikvenice, Franje Cara 11.

2. Zadužuje se Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da pripremi kupoprodajne ugovore za predmetne čestice.

TOČKA 10. Prijedlog sporazuma o utvrđivanju međa u k.o. Selce

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog Upravnog odjela za razvoj i upravljanje imovinom za zaključenjem predloženog Sporazuma o utvrđivanju međa na k.č.br. 146 i 149/1 k.o. Selce kojim se vrši usklađenje stvarnog stanja na terenu, a sve prema Elaboratu izrađenom po Gea d.o.o. Dramalj od 05. lipnja 2008. godine br. 308/2007.

2. Zadužuje se Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da po potpisu Sporazuma o utvrđivanju međe dostavi isti podnositeljima zahtijeva.

TOČKA11. Imovinsko-pravni referat

Članovi Gradskog poglavarstva donijeli su jednoglasan

ZAKLJUČAK

1. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice donosi odluku o prodaji nekretnine 5584/8 k.o. Crikvenica neposrednom pogodbom (točka 1. Referata) i to svakom podnositelju zahtijeva 1/3 idealnog dijela te se zadužuje Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da obavijesti podnositelje zahtijeva o ovom zaključku, nakon čega će isti odjel pripremiti kupoprodajni ugovor sa podnositeljima zahtijeva ukoliko su isti suglasni s prednje navedenim.

2. Za zahtjeve stranaka pod točkom 2. i 3. Referata neće se izvršiti prodaja nekretnina, te se Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom zadužuje da od stranaka zatraži dokaze o većinskom vlasništvu čestice.

3. Odgada se odlučivanje o zahtjevu stranaka pod točkom 4. i 5. Referata te se zadužuje Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da pripremi Prijedlog odluke o cijeni zemljišta kod otkupa za potrebe Grada Crikvenice a kada se radi o gradnji javnih objekata na području Grada Crikvenice.

4. Gradsko poglavarstvo Grada Crikvenice donosi odluku o prodaji nekretnine kč.br. 8353/1 k.o. Sv. Jakov (točka 6. Referata), te se zadužuje Upravni odjel za razvoj i upravljanje imovinom da pripremi Odluku o skidanju statusa javnog dobra na nekretnini kč.br. 8353/1 k.o. Sv. Jakov (nastaloj po prijedlogu parcelacije), nakon čega će se pripremiti prijedlog natječaja.

Dovršeno u 13,00 sati.

**PREDSTOJNICA UREDA
GRADA
Melanija Milat-Ružić**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG
POGLAVARSTVA
Božidar Tomašek**

**ZAPISNIK PRIPREMILA
Dubravka Pobor**