

003 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU

Uvod

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu obavlja poslove vezane za:

I. KOMUNALNO GOSPODARSTVO koji se odnose na:

- vođenje katastra vodova, evidencije naselja, ulica i kućnih brojeva
- razvoj komunalnog gospodarstva i uređenje naselja, te u tom smislu:
 - planira kapitalne projektne zahtjeve u području komunalnih djelatnosti,
 - priprema, organizira i prati ostvarenje kapitalnih projekata u području komunalnih djelatnosti koji se financiraju ili djelomično financiraju proračunskim sredstvima Grada,
 - surađuje s tijelima, ustanovama i trgovačkim društvima u čijoj je ovlasti razvoj i održavanje komunalne infrastrukture i drugog javnog dobra od interesa za Grad (vodno i pomorsko dobro, državne i županijske ceste, elektrodistribucijski sustav i dr.), te potiče poduzimanje aktivnosti i ostvarenje projekata u smislu poboljšanja stanja,
 - organizira obavljanje komunalnih djelatnosti, kao i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju djelotvorne sposobnosti,
 - usklađuje i provodi stručni nadzor nad obavljanjem poslova u području komunalnog gospodarstva, koje obavljaju pojedine pravne i fizičke osobe,
 - prati i priprema mjerila za utvrđivanje komunalnih naknada iz kojih se osiguravaju namjenska sredstva za izgradnju i održavanje objekata i uređaja u području komunalnih djelatnosti,
 - utvrđuje obveznike plaćanja komunalnih naknada,
 - organizira obavljanje poslova komunalnog redarstva i nadziranja komunalnog reda,
 - obavljanje administrativnih poslova za potrebe tijela mjesnih odbora, a iz svojega djelokruga rada,

II. ZAŠTITU – odnosi se na:

- pripremanje, organiziranje i praćenje provođenja mjera zaštite i unapređenja prirodnog okoliša, pod čime se podrazumijeva i protupožarna te civilna zaštita i zaštita životinja i bilja,
- provođenje mjera zaštite potrošača,

III. PROSTORNO PLANIRANJE – odnosi se na:

- praćenje i procjenjivanje stanja u prostoru, izradu planskih i programskih dokumenata s područja prostornog i urbanističkog uređenja,

- praćenje provedbe Prostornog plana Grada i ostalih dokumenata prostornog i urbanističkog uređenja,

IV. POMOĆI – odnosi se na:

- pružanje pomoći ostalim upravnim tijelima u pripremi, organiziranju i praćenju ostvarenja kapitalnih projekata,
 - pomoć u pripremanju, organiziranju i praćenju tekućeg i investicijskog održavanja nepokretne imovine i javnog dobra kojim upravlja Grad, i dr.

V. IMOVINA – odnosi se na:

- briga o stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Crikvenice (održavanje, osiguranje, troškovi pričuve;
 - sudjelovanje u postupcima i troškovima utvrđivanja naknade za oduzetu imovinu koja je ranije oduzeta građanima.

VI. OSTALO – odnosi se na:

- obavljanje strukovnih, upravnih i tehničkih poslova u svezi pripremanja i ustrojbe sjednica radnih tijela Gradonačelnika i Gradskog vijeća.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša organiziran je u dvije glave: Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu i Javna vatrogasna postrojba

	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
RAZDJEL 003 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU	38.516.952,50	41.252.341,02	41.917.871,00	40.255.651,00
GLAVA 301 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU	35.105.731,50	37.856.781,50	38.631.500,00	36.911.500,00
GLAVA 302 JAVNA VATROGASNA POSTROJBA	3.411.221,00	3.395.559,52	3.286.371,00	3.344.151,00
PRORAČUNSKI KORISNIK 30226 JVP GRADA CRIKVENICE	3.411.221,00	3.395.559,52	3.286.371,00	3.344.151,00
UKUPNO	38.516.952,50	41.252.341,02	41.917.871,00	40.255.651,00

GLAVA 00301 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU

Uvod

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu obavlja poslove i aktivnosti vezane za redovnu djelatnost upravnog odjela, upravljanje i administraciju mjesnih odbora, održavanje komunalne infrastrukture (oborinska kanalizacija, javne površne, prometnice, javna rasvjeta, pomorsko dobro, groblja i ostalo), održavanje poslovnih i stambenih prostorija, poslove vezane za zaštitu okoliša i zaštitu od požara, dekoraciju Grada, lokalni prijevoz, poslove vezane za izgradnju komunalne infrastrukture (odvodnja, izgradnja prometnica i javnih površina, vodoopskrba, javna rasvjeta), poslove komunalnog i prometnog redarstva, poslove vezane za prostorno plansku dokumentaciju i poslove upravljanja imovinom.

	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
GLAVA 00301 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINU	35.105.731,50	37.856.781,50	38.631.500,00	36.911.500,00

U realizaciji dijela poslova i aktivnosti uključeni su trgovačka društva u vlasništvu ili djelomičnom vlasništvu Grada (Eko Murvica d.o.o., Murvica d.o.o. KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o.), DVD, Mjesni odbori, Gorska služba spašavanja.

Eko Murvica d.o.o., Murvica d.o.o. i KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o. korisnici su u dijelu programa izgradnje komunalne infrastrukture, DVD i Gorska služba spašavanja su korisnici u dijelu programa zaštite od požara, a Mjesni odbori korisnici su programa općih rashoda mjesnih odbora, malih komunalnih akcija, te kapitalnih ulaganja kroz male komunalne akcije.

U tabelarnom prikazu su svi programi koji su sadržani u Glavi 00301 Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu.

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
PROGRAM ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	11.955.000,00	11.955.000,00	11.985.000,00	11.965.000,00
PROGRAM ODRŽAVANJA POSLOVNIH I STAMBENIH PROSTORIJA	400.000,00	400.000,00	800.000,00	800.000,00
PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA	450.000,00	297.000,00	1.210.000,00	610.000,00
PROGRAM ZAŠTITE OD POŽARA	359.500,00	583.250,00	359.500,00	359.500,00
PROGRAM DEKORACIJE GRADA	220.000,00	220.000,00	190.000,00	190.000,00
PROGRAM MALIH KOMUNALNIH AKCIJA MO	1.245.000,00	1.245.000,00	1.205.000,00	1.205.000,00
PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM	1.098.000,00	1.041.000,00	1.325.000,00	725.000,00
LOKALNI PRIJEVOZ NA PODRUČJU GRADA	407.000,00	400.300,00	407.000,00	407.000,00

PROGRAM ULAGANJA U POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA	100.000,00	20.000,00	300.000,00	300.000,00
IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10.557.631,50	13.507.631,50	18.344.000,00	18.144.000,00
KAPITALNA ULAGANJA-MALE KOMUNALNE AKCIJE	375.000,00	375.000,00	530.000,00	530.000,00
KAPITALNO ULAGANJE U PROSTORNO PLANSKU I PROJEKTNU DOKUMENTACIJU	1.482.000,00	1.357.000,00	763.100,00	763.100,00
STJECANJE OSTALE IMOVINE	5.721,700,00	5.721.700,00	500.000,00	200.000,00
KAPITALNO ULAGANJE U IMOVINU ZA RAD JLS	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00
KAPITALNO ULAGANJE U ENERGETSKU UČINKOVITOST	0,00	7.500,00	0,00	0,00

OBRAZLOŽENJE PROGRAMA

Uz III. izmjene Proračuna Grada Crikvenice obrazloženje se daje samo za programe kod kojih je evidentirana izmjena.

PROGRAM 05 - PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA	450.000,00	297.000,00	1.210.000,00	610.000,00

Opis programa:

Program zaštite okoliša sastoji se od aktivnosti sanacije deponije Duplja u Novom Vinodolskom u suradnji s Gradom Novi Vinodolski i Općinom Vinodolskom, aktivnosti za redovne radnje u svezi postupanja komunalnog redarstva i aktivnosti za sufinanciranje manifestacija vezanih za zaštitu okoliša kao što su redovne godišnje akcije na čišćenju okoliša ili podmorja (Dan planeta zemlje, plava zastava, radnje u svezi provedbe programa energetske učinkovitosti i brige o životinjama) i tekući projekt energetske učinkovitosti.

Sve planirane aktivnosti realiziraju se putem trgovačkih društava i subjekata kvalificiranih za obavljanje predmetnih komunalnih djelatnosti. Sanacija deponije Duplja provodi se putem GKTD „Ivanj“ d.o.o. novi Vinodolski.

Ovim izmjenama planira se smanjenje rashoda za sufinanciranje radova na sanaciji deponije Duplja sukladno iskazanim potrebama komunalnog društva koje upravlja deponijom. Također se planira smanjenje rashoda u projektu energetske učinkovitosti budući da se tijekom ove kalendarske godine neće moći realizirati planirana sredstva iz razloga što nakon provedenog postupka javnog natječaja nisu stečeni uvjeti za plaćanje subvencije građanima kako je planirano, već će isplate biti po završetku radova što će prijeći u iduću kalendarsku godinu.

Zakonske i druge osnove:

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
- Zakon o prostornom uređenju,
- Zakon o gradnji,
- Zakon o zaštiti okoliša,
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom,
- Zakon o komunalnom gospodarstvu.

Temeljem navedenih zakonskih propisa Grad Crikvenica kao jedinica lokalne samouprave u obvezi je organizirati i provoditi aktivnosti i mjere u domeni zaštite okoliša.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2014.-2016.:

Cilj programa je zaštita okoliša na način da se otpad zbrine na prihvatljiv način kroz sanaciju deponije Duplja, gdje će se isti odlagati do uspostave županijske deponije, te kontinuirano praćenje stanja u okolišu putem komunalnog redarstva, kao i poticanje akcija koje doprinose zaštiti okoliša, brigom o životinjama, čišćenjem okoliša ili podmorja, te poticanjem projekata koji u svojoj realizaciji energiju koriste na optimalan, učinkovit način.

Pokazatelji uspješnosti:

Uspješnost programa očituje se u tome što se otpad zbrinjava na ekološki prihvatljiv način, a sveukupno pokazatelj uspješnosti programa je uredan okoliš.

Rizici:

Obzirom da na istoj lokaciji otpad zbrinjavaju tri jedinice lokalne samouprave, a prostora za zbrinjavanje otpada je svakim danom manje, upitno je koliko dugo će se na ovoj postojećoj lokaciji Duplja moći odvijati ove aktivnosti. Sve tri jedinice lokalne samouprave naći će se u nezavidnoj situaciji ukoliko županijska deponija ne bude spremna za zbrinjavanje s našeg prostora, a kapacitet postojeće deponije bude iskorišten.

PROGRAM 03 PROGRAM ZAŠTITE OD POŽARA

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
PROGRAM ZAŠTITE OD POŽARA	359.500,00	583.250,00	359.500,00	359.500,00

Opis programa

Dio Programa zaštite od požara odnosi se na sredstva za zaštitu od požara kojima raspolažu korisnici DVD i Gorska služba spašavanja. Dio sredstava namijenjen je u 2014. god. za potrebne mjere zaštite i spašavanja.

Ovim izmjenama planira se povećanje rashoda za djelatnost Dobrovoljnog vatrogasnog društva Crikvenica sukladno zakonskoj obvezi.

Zakonske i druge osnove:

- Zakon o vatrogastvu

- Zakon o zaštiti i spašavanju

Temeljem navedenih zakonskih propisa Grad Crikvenica kao jedinica lokalne samouprave u obvezi je provesti potrebne mjere i osigurati obavljanje redovnih djelatnosti u djelokrugu vatrogastva i zaštite i spašavanja.

Pokazatelji uspješnosti:

Pokazatelji uspješnosti su sve manji broj intervencija, obzirom da se financiranjem sezonske vatrogasne službe poveća broj vatrogasaca koji obaveznim obilascima i kontrolom prostora preventivno mogu spriječiti problem. Pokazatelj uspješnosti sezonske regulacije prometa nije mjerljiv, ali se očituje kroz umanjene probleme u prometu.

Rizici:

Rizik za ostvarenje ovog Programa mogu biti samo nedostatna sredstva u proračunu Grada.

PROGRAM 03 - PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM	1.098.000,00	1.041.000,00	1.325.000,00	725.000,00

Opis programa

Program upravljanja imovinom sastoji se od dvije aktivnosti i to upravljanja imovinom i naknade za oduzetu imovinu. U ovim III izmjenama proračuna kod ovog programa umanjili smo pozicije za koje temeljem dosadašnjeg rashoda je to bilo moguće učiniti.

U izvršavanju programa upravljanja imovinom, sukladno zakonskim obvezama, Grad mora javno objavljivati natječaje radi raspolaganja imovinom, ovjeravati ugovore kod javnog bilježnika, u svim sudskim sporovima plaćati sudske pristojbe.

Za stanove u vlasništvu Grada sukladno zakonskim propisima plaća se pričuva za održavanje zajedničkih dijelova zgrada.

Aktivnost upravljanja imovinom sadrži troškove pričuve, usluga vještačenja, osiguranja imovine i zaposlenika, troškove administrativnih pristojbi, sudskih i javnobilježničkih pristojbi. U izvršavanju programa isplate naknade za izvlaštenju/oduzetu imovinu učinkovitost se postiže neposredni razgovorima s fizičkim i pravnim osobama u čijem vlasništvu su nekretnine, procjenama vrijednosti nekretnina, postizanje nagodbi u pregovorima. Planirani iznos vezan je za obveze stvorene u 2012. o čemu postoji i Odluka Gradskog vijeća.

Zakonske i druge osnove:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
2. Zakon o izvlaštenju
3. Zakon o sudskim pristojbama
4. Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2014.-2016.:

Sredstva planirana u ovom programu nužna su za funkcioniranje jedinice lokalne samouprave koja kroz upravljanje imovinom neizostavno ima troškova koji su opisani u programu. Cilj je što učinkovitije upravljati imovinom pa tako i planiranim sredstvima.

Pokazatelji uspješnosti:

Dosadašnje iskustvo sa osiguranjem pokazalo je zavidnu razinu uspješnosti. Što se tiče aktivnosti upravljanja imovinom i tu je pokazatelj uspješnosti korektan, budući se nastoji što ekonomičnije gledajući interese Grada plaćati troškove pristojbi, javnobilježničkih troškova, kao i troškove oglašavanja. Vezano za aktivnost naknade za oduzetu imovinu tu nema pravog pokazatelja uspješnosti budući isto ovisi o više faktora, mogućnost postizanja nagodbe, procjena vrijednosti zemljišta, donošenje rješenja nadležnog tijela, žalba, drugostupanjska konačna odluka.

Rizici:

Rizici postoje, naročito kod aktivnosti vezanih za naknade za oduzetu imovinu, ali sve ovisno o pokazateljima koji su navedeni u ranijem segmentu uspješnosti. Manji su rizici kod osiguranja i troškova pristojbi i ostalog.

PROGRAM 01 - PRIJEVOZ NA PODRUČJU GRADA

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
PRIJEVOZ NA PODRUČJU GRADA	407.000,00	400.300,00	407.000,00	407.000,00

Opis programa

Ovim programom Grad Crikvenica nastoji osigurati lokalni prijevoz u svim dijelovima Grada podjednako, što znači da se nastoji što bolje povezati naselja Jadranovo, Dramalj, Crikvenicu i Selce i omogućiti građanstvu lokalni prijevoz unutar ovih naselja. Aktivnost se odnosi na sezonsku regulaciju prometa (bijelu patrolu) koja će biti na pomoći prometnim redarima tijekom ljetne sezone.

Ovim izmjenama Proračuna planira se smanjenje rashoda u dijelu financiranja troškova sezonske regulacije prometa sukladno već iskazanim troškovima.

Zakonske i druge osnove:

Zakon o sigurnosti prometa,

Zakon o prijevozu u cestovnom prometu,
Odluke Grada Crikvenice o uređenju prometa.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2014.-2016.:

Cilj provedbe projekta lokalnog prijevoza je pružanje dodatne usluge građanima. U 2010. god. Grad Crikvenica pokrenuo je Pilot projekt lokalnog prijevoza nakon čega je 2011.god. nakon provedenog postupka javnog natječaja sklopljen ugovor o koncesiji za obavljanje djelatnosti javnog prijevoza, koji ugovor još traje. Cilj je kontinuirano provođenje ovog programa obzirom na potrebu građana za ovim prijevozom. Također, nastavit će se s aktivnostima na poboljšanju učinkovitosti „bijelega patrola“.

Pokazatelji uspješnosti:

Zadovoljstvo građana prometnom povezanošću svih naselja u Gradu, smanjenje problema parkiranja u ljetnim mjesecima.

Rizici:

Rizik je zanemariv, međutim kako je to ugovorni odnos, rizik može predstavljati neispunjavanje obveze iz ugovora.

PROGRAM 01 - ULAGANJA U POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
ULAGANJA U POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA	100.000,00	20.000,00	300.000,00	300.000,00

Opis programa

Ovim Programom predviđa se smanjenje rashoda za sukladno novim saznanjima o potrebama rashoda za ovu kalendarsku godinu.

Ovim programom Grad Crikvenica nastojati će oplemeniti i privesti svojoj svrsi poljoprivredna zemljišta u Gradu, kako bi osim svrsishodnosti kroz proizvodnju raznih kultura, uredili okoliš na zadovoljstvo i građana i turista.

Zakonske i druge osnove:

Zakon o poljoprivrednom zemljištu

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2014.-2016.:

Cilj provedbe aktivnosti je formiranje agro zone na lokaciji između Kačjaka i Jadranova kroz dugogodišnji zakup od države, te formiranje agro zone na lokaciji iznad Selca.

Pokazatelji uspješnosti:

Zadovoljstvo građana koji će na predmetnoj lokaciji imati uređenu agrozonu umjesto zapuštene šikare.

Rizici:

Rizik je zanemariv, međutim kako je to ugovorni odnos, rizik može predstavljati neispunjavanje obveze iz ugovora.

PROGRAM 07- IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
Glavni program Z12 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10.557.631,50	13.507.631,50	18.344.000,00	18.144.000,00

Opis programa:

Program 07 - Izgradnja komunalne infrastrukture u ovim izmjenama Proračuna povećava se za 2.950.000,00 kuna.

Predviđene su slijedeće izmjene:

-kapitalni projekt projektiranja prometnica i izrada studija ovim izmjenama planira se smanjiti za 100.000,00 kuna.

-kapitalni projekt sufinanciranja izgradnje prometnica ovim izmjenama umanjuje se obzirom da Hrvatske ceste još nisu provele postupak javne nabave za planirano tako da će realizacija ovog sufinanciranja prijeći u iduću kalendarsku godinu

-kapitalni projekt uređenje prometnica predviđa se smanjiti za 500.000,00 kuna, obzirom da imamo konkretnija saznanja o nekim troškovima nakon provedenog otvorenog postupka javne nabave

-kapitalni projekt ulaganje u poduzetničku zonu planira se ukinuti jer nisu riješeni uvjeti sa Hrvatskim vodama vezano za ovaj projekt, tako da će i to prijeći u iduću godinu

-kapitalni projekt uređenje novog groblja smanjen je za 75.000,00 kuna iz razloga što daljnje radnje nisu moguće jer ovise o dovršenju izrade prostorno planske dokumentacije i prihvaćanju iste od strane Gradskog vijeća Grada Crikvenice . Isto se očekuje početkom slijedeće kalendarske godine.

-uređenje Trga Selce kao kapitalni projekt definiran je nakon provedbe i dovršenja pripremnih radnji.

Zakonske i druge osnove:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu,
- Zakon o prostornom uređenju,
- Zakon o gradnji,
- Zakon o vodama,
- Zakon o financiranju vodnog gospodarstva

Temeljem navedenih zakonskih propisa utvrđeni su izvori i način financiranja izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u dijelu vodoopskrbe i odvodnje, ostalih javnih površina, nerazvrstanih cesta i javne rasvjete.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2014.-2016.:

Kapitalnim ulaganjem u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, koja su navedena ovim programom, poboljšati će se komunalni uvjeti života i rada stanovnika na području cijelog Grada Crikvenice. Pokazatelj uspješnosti kojim se može mjeriti ostvarenje ciljeva je izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Pokazatelji uspješnosti:

Pokazatelj uspješnosti kojim se može mjeriti ostvarenje ciljeva je izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Rizici:

Izvori sredstava za ostvarenje većeg dijela programa su namjenska, odnosno komunalni doprinos, naknada za priključenje i sl., a obzirom na krizna vremena ne može se sa sigurnošću planirati prihod po ovim osnovama, stoga rizik predstavljaju eventualna nedostatna sredstva namjenskog prihoda proračuna.

PROGRAM 01- KAPITALNO ULAGANJE U PROSTORNO PLANSKU I PROJEKTNU DOKUMENTACIJU

PROGRAM	II. izmjene Plana 2014.g.	III. izmjene Plana 2014.g.	Projekcija 2015.g.	Projekcija 2016.g.
KAPITALNO ULAGANJE U PROSTORNO PLANSKU I PROJEKTNU DOKUMENTACIJU	1.482.000,00	1.357.000,00	763.100,00	763.100,00

Opis programa

Program 01 kapitalno ulaganje u prostorno plansku i projektnu dokumentaciju sastoji se od sedam kapitalnih projekata od koji se ovim izmjenama Proračuna planiraju smanjiti sukladno novim saznanjima o pojedinim troškovima. Kapitalno ulaganje u SUO smanjuje se za 200.000,00 kuna dok se dokumentacija – legalizacija povećava za 75.000,00 kuna, tako da je ukupno smanjenje programa 125.000,00 kuna.

Zakonske i druge osnove:

Zakon o prostornom uređenju,
Zakon o gradnji,
Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina,
Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,

Zakon o zaštiti okoliša.

Temeljem navedenih zakonskih propisa Grad Crikvenica je u obvezi organizirati i provoditi mjere kojima vodi brigu o zemljištu i prostoru Grada, kako o javnim površinama, tako i o privatnim zemljišnim površinama, primjenjujući propise i načela zaštite okoliša.

Ciljevi provedbe programa u razdoblju 2014.-2016.:

Izradom prostorno planske dokumentacije što kvalitetnije definirati buduće zahvate u prostoru. Osim izrade novih planova jedan od ciljeva je i dovršiti i usvojiti planove koji su u tijeku izrade, te osigurati aktivno učešće u dovršenju državnog programa sređivanja zemljišnih knjiga i katastra u suradnji sa DGU.

Pokazatelji uspješnosti:

Uređeniji prostor i kroz donošenje novih planova osiguravanje korištenja prostora na najbolji mogući način.

Rizici:

Nelegalna gradnja, odnosno pojedinci koji za svoje zahvate u prostoru ne ishoduju potrebnu dokumentaciju, tako da oni često nisu u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom.