



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA**

Gradonačelnik

Klasa: 940-01/19-01/81

Ur.br.:2107/01-07/05-21-11

Crikvenica, 15. siječnja 2021. god.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA CRIKVENICE**

**Predmet: Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra
- zk.č.br. 8367/1 k.o. Crikvenica
i O b r a z l o ž e n j e**

Nekretnini koja je u zemljišnim knjigama upisana kao javno dobro (u pravilu ceste, trgovi, parkovi i sl.) donošenjem određene prostorno planske dokumentacije odnosno određivanjem tim planom drugačije namjene nekretnine, ne prestaje svojstvo javnog dobra već nekretnina mora biti isključena iz toga statusa.

Člankom 103. st. 1. i 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" RH br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) propisano je da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela (u ovom slučaju nekadašnjeg puta) može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, a odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njenog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

U prethodno provedenom postupku utvrđeno je da nekretnina označena kao zk.č.br. 8367/1 (u prijedlogu cijepanja označena žutom bojom) za koju se predlaže ukidanje statusa javnog dobra u površini od 51 m² nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8367 (kat. oznaka 3106/3) – poljski put površine 20 čhv, upisana u Popis I k.o. Crikvenica - javno dobro, a sve prema prijedlogu parcelacije sačinjenom od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Jasmine Jurinčić, broj upisnika 056-2019 od rujna 2019. godine, u naravi ne predstavlja i ne koristi se kao javno dobro - put.

Očevidom na terenu utvrđeno je da se radi o nekretnini na kojoj je dijelom izgrađena obiteljska kuća, a na manjem dijelu je dio dvorišta što je vidljivo iz kopije katastarskog plana s preklopljenim geodetskim snimkom stvarnog stanja. Nekretnina sa sjeverne i istočne strane graniči s nekretninama u vlasništvu podnositeljice zahtjeva. Uvidom u dokumentaciju prostora utvrđeno je da se nekretnina temeljem Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice ("Službene novine PGŽ br. 25/07, 18/08-ispr., 49/11, 02/12, 17/14-Cilj liD i 39/14-liD i Službene novine Grada Crikvenice br. 21/16, 23/16-proč-tekst I 70/19) nalazi unutar izgrađenog dijela građevinskog područja

naselja Sopaljska, planske oznake NA 14.

Zatraženo je mišljenje Mjesnog odbora Crikvenica centar na čijem se području nekretnina nalazi, nakon čega smo dobili njihovo pozitivno mišljenje.

Temeljem naprijed navedenog smatra se opravdanim donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za nekretninu označenu kao zk.č.br. 8367/1 k.o. Crikvenica, a koja je prikazana na kopiji katastarskog plana od 07. siječnja 2021. godine i ista je sastavni dio Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Gradonačelnik Grada Crikvenice je dana 08. siječnja 2021. godine donio Zaključak o pripremi naprijed navedene Odluke.

Slijedom naprijed iznijetog Gradonačelnik Grada Crikvenice dostavlja Gradskom vijeću Grada Crikvenice Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na razmatranje i usvajanje.

U privitku:

**- prijedlog Odluke o ukidanju statusa
javnog dobra sa kopijom katastarskog plana
i ostalom dokumentacijom**

**Gradonačelnik
Grada Crikvenice:**

Damir Rukavina, dipl. ing. el.

prijedlog Odluke

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14.) i članka 30. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br.26/09., 34/09.-ispr., 7/13., 15/13. i "Službene novine Grada Crikvenice broj 42/18. i 83/20.), Gradsko vijeće Grada Crikvenice na _____sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donijelo je slijedeću

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Utvrđuje se da zk.č.br. 8367/1 u površini od 51 m² nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8367 (kat. oznaka 3106/3) – poljski put, upisana u Popis I k.o. Crikvenica - javno dobro, a sve prema prijedlogu parcelacije sačinjenom od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Jasmine Jurinčić, broj upisnika 056-2019 od rujna 2019. godine, u naravi ne predstavlja i ne koristi se kao javno dobro – put već je u naravi nekretnina na kojoj je dijelom izgrađena obiteljska kuća, a na manjem dijelu dio dvorišta, kako je to prikazano na kopiji katastarskog plana od 07. siječnja 2021. godine koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke isključuje se iz opće uporabe kao javno dobro, te će nakon stupanja na snagu ove Odluke zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Crikvenici, kao vlasnika na nekretnini upisati Grad Crikvenicu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Crikvenice.

KLASA:

URBROJ:

Crikvenica,

GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE

Predsjednik Gradskog vijeća
Josip Friš, mag. ing. el.



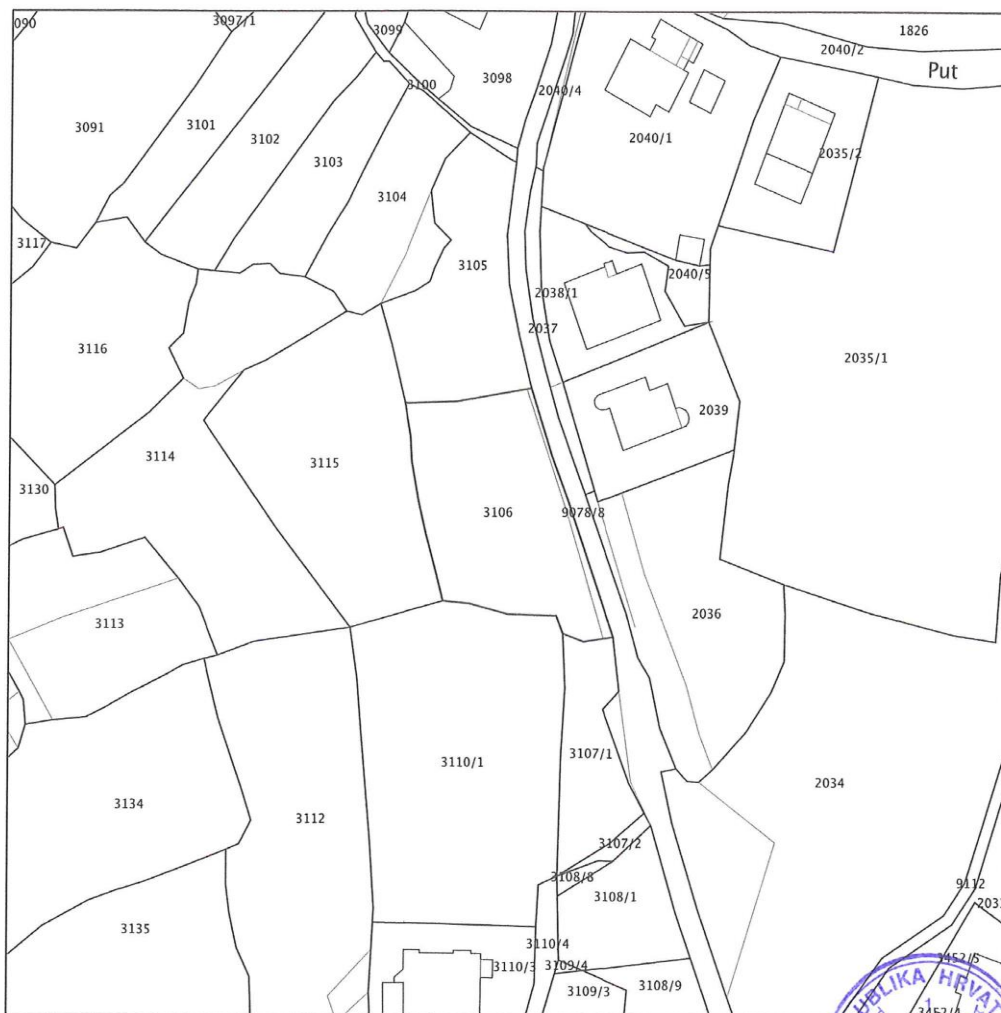
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI CRIKVENICA

K.o. CRIKVENICA
k.č.br.: 3106

KLASA: 935-12/21-02/2
URBROJ: 541-19-04/4-21-2
CRIKVENICA, 07.01.2021.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izorno mjerilo 1:1000



Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Službena osoba: Enej Antić
ovlašten geodetski referent

