



**Hrvatske autoceste d.o.o.**

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
**Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr**  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn  
OIB: **57500462912** MB: **1554964** IBAN: **HR87 2340 0091 1100 2359 5** kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Direktor: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.grad.

**HRVATSKE  
AUTOCESTE**

Klasa: 710-01/22-01/64

Ur.broj: 4211-100-23-03

Zagreb, 16. veljače 2023. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), **sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19)** objavljuju slijedeći:

### O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji **autoceste A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica: Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,552, 1. etapa, 3.faza – izmještanje vodovodnih instalacija** radi uspostave prava služnosti na nekretninama k.o. Selce - Nova koje su u tu svrhu obuhvaćene planom nepotpunog izvlaštenja, sukladno lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/20-01/000023, Urbroj: 531-06-2-1-1-20-0010 od 12.06.2020. godine, donesenoj od Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te sukladno geodetskom elaboratu nepotpunog izvlaštenja (br. elaborata: T.D.Br.: 2022 -292) izrađenog od strane GEOMATIKA za izmjeru, projektiranje i inženjering, d.o.o., Ulica bana Jelačića 30, Trilj, a u skladu sa navedenom lokacijskom dozvolom. U skladu sa člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19) za izgradnju javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 36. Zakona cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23).

Temeljem odredbi članaka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog Odsjeka za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Crikvenica u Primorsko-goranskoj županiji te se, na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje slijedeća:

### O P Ā P O N U D A

za nekretnine označene kako slijedi: 6512, 6513/1, 6513/2, 6995, 6998/1, 6998/2, 6998/3, 6999/1, 7000/1, 7001/1, 7010/2, 7010/3, 7011/1, 7011/2, 7011/3, 7012/1, 7012/2, 7013/1, 7014/1, 7018, 7019/1, 7020/1 i 7021 sve u k.o. Selce-Nova kao naknadu za nepotpuno izvlaštenje u svrhu uspostave **prava služnosti za izmještanje vodovodnih instalacija od 2,65-3,30 EUR/m<sup>2</sup> (šumsko-poljoprivredno zemljište) do 16,60-17,30 EUR/m<sup>2</sup> (građevinsko zemljište) ovisno o statusu zemljišta (poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, zemljište društvene namjene, građevinsko-stambene namjene) uz pripadajuću naknadu za suhozide, za umanjenu vrijednost preostalog dijela zemljišta te pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada i vrijednosti šume** (sve utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji **autoceste A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica: Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,552, 1. etapa, 3.faza – izmještanje vodovodnih instalacija** da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne i zajedničke poslove, Zagreb, Širolina 4, 10 000 Zagreb sa naznakom "Odgovor na ponudu", telefaxom na broj 01/4694431 ili telefonom na broj 01/4694-444 ili 01/4694-786. **Rok za prihvatanje ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.**

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

DIREKTOR SEKTORA  
ZA PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE  
Darko Bubalo

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4  
Matični broj: 1554964  
OIB: 57500462912

