



- Granice**
- OBALNA LINIJA
- Način gradnje**
- STAMBENE GRAĐEVINE I GRAĐEVINE MJEŠOVITE NAMJENE**
- S₀** STAMBENA GRADNJA (OBITELJSKE KUĆE - NAJVIŠE 2 STANA) samostojeći, dvojni i skupni
 - S_m** STAMBENA GRADNJA (VIŠESTAMBENE ZGRADE - DO 4 STANA) samostojeći, dvojni
 - S_s** STAMBENA GRADNJA U POVJESNIM JEZGRAMA samostojeći, dvojni i skupni
 - M1_m** STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, SA NAJVIŠE 4 STANA samostojeći, dvojni
 - M2_m** POSLOVNO-STAMBENA ZGRADA, DO 200m² TLOCRTNE PROJEKCIJE samostojeći, dvojni
- GRADNJA DRUŠTVENE NAMJENE**
- D₄ D₅** DJEČJI VRTIĆ I ŠKOLA
 - D₆** NARODNI DOM
 - D₇** CRKVA SV. JAKOVA APOSTOLA
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA GRADNJA**
- T1₁** HOTEL
 - T1₂** HOTEL
 - T_u** UGOSTITELJSKI SADRŽAJ BEZ SMJEŠTAJA
- POSLOVNA GRADNJA**
- K1** GRAĐEVINE PRETEŽITO USLUŽNE NAMJENE
 - K2** GRAĐEVINE PRETEŽITO TRGOVAČKE NAMJENE
- SPORTSKO-REKREACIJSKE POVRŠINE**
- R1** SPORTSKI CENTAR
 - R_p** REKREACIJSKO PODRUČJE NA MORU
- POTEZ MOGUĆEG PLANIRANJA POVEĆANJA POVRŠINE PLAŽA U SVRHU POVEĆANJA PRIHVATNOG KAPACITETA**
- Površine za razvoj i uređenje naselja**
- Z1) Z2)** JAVNE ZELENE POVRŠINE park - Z1, dječje igralište - Z2
 - Z** ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 - G** GROBLJE
 - ULIČNA MREŽA, PJEŠAČKE I OSTALE JAVNE PROMETNE POVRŠINE**
 - P** JAVNO PARKIRALIŠTE
 - J** MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
 - L1** LUČKI BAZEN

- Izgrađenost i iskorištenost građevne čestice, visina zgrade**
- 1** P_{0,c,max} 600m² P_{0,c,max} 1200m² kig 0.3 kis 0.9 P_{0,c,max} 450m² P_{0,c,max} 1200m² kig 0.4 kis 1.2 P_{0,c,max} 350m² P_{0,c,max} 1200m² kig 0.5 kis 1.5 V_{max}= Po/S + P + 1 + Pk
 - 2** P_{0,c,max} 400m² P_{0,c,max} 1200m² kig 0.3 kis 0.9 P_{0,c,max} 350m² P_{0,c,max} 1200m² kig 0.4 kis 1.2 P_{0,c,max} 300m² P_{0,c,max} 1200m² kig 0.5 kis 1.5 V_{max}= Po/S + P + 1 + Pk
 - 3** P_{0,c,max} 600m² P_{0,c,max} 2000m² kig 0.3 kis 1.2 P_{0,c,max} 450m² P_{0,c,max} 2000m² kig 0.4 kis 1.6 V_{max}= Po/S + P + 2 + Pk
 - 4** P_{0,c,max} 500m² P_{0,c,max} 2000m² kig 0.3 kis 1.2 P_{0,c,max} 400m² P_{0,c,max} 2000m² kig 0.4 kis 1.6 V_{max}= Po/S + P + 2 + Pk
 - 5** UVJETI ZAŠTITE I REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆIH ZGRADA KULTURNO - POVJESNIH I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI
 - 6** kig post. kis post. V_{max}= post.
 - 7** P_{0,c}=zona kig 0.5 kis 1.5 V_{max}= Po/S + P + 1 + Pk
 - 8** P_{0,c}=zona kig 0.5 kis 1.5 V_{max}= 2E_{max,z}
 - 9** P_{0,c}=zona kig 0.4 kis 1.6 V_{max}= 3E_{max,z}
 - 10** P_{0,c}=zona kig 0.5 kis 2.0 V_{max}= 3E_{max,z}
 - 12** P_{0,c}=zona kig 0.5 kis 1.0 V_{max}= 2E_{max,z}
 - 14** P_{0,c}=zona maxBGP 500m² V_{max}= 1E_{max,z}
 - 15** P_{0,c}=zona kig 0.5 kis 2.5 V_{max}= 3E_{max,z}
- SMJER PRIKLJUČENJA GRAĐEVNIH ČESTICA KOJE SE FORMIRAJU UNUTAR ZONE NA INFRASTRUKTURNU MREŽU U ULICAMA
- PRISTUP S MORSKE STRANE

II. IZMJENE I DOPUNE



II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLAN UREĐENJA JADRANOVNO CENTAR

<p>Prijedlog plana za javnu raspravu</p>	
<p>Županija/Grad Zagreb Općina/grad Naziv prostornog plana: Naziv kartografskog prikaza:</p>	<p>PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD CRIKVENICA II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLAN UREĐENJA JADRANOVNO CENTAR NAČIN I UVJETI GRADNJE - Način gradnje</p>
<p>Broj kartografskog prikaza: Odluka o izradi plana (službeno glasilo): Službene novine Grada Crikvenice broj 188/23 Javna rasprava (datum objave): Novi list: web stranice Grad Crikvenica: web stranice MGIPU:</p>	<p>Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000 Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službene novine Grada Crikvenice broj Javni uvid održan: od: do: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Vjekoslav Glavan, dipl.ing.arh.</p>
<p>Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23); broj suglasnosti klasa: urbroj: datum:</p>	<p>Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a</p>
<p>Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. ZAGREB, Gajeva 2a</p>	<p>Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.</p>
<p>Odgovorni voditelj izrade Plana: Iva Lukinić, dipl.ing.arh.</p>	<p>IVA LUKINIĆ dipl.ing.arh. OVLASŢENA ARHITEKTURA URBANISTICA 24247</p>
<p>Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. Iva Lukinić, dipl.ing.arh. Jasmina Šadek, dipl.ing.arh. Ana Pitar, dipl.ing.arh. Nikolina Gradečki, mag.ing.arh.</p>	<p>Ines Koluba, mag.ing.arh. Ivana Puzavac, mag.ing.arh. Gordan Maček, dipl.ing.prom. Domagoj Šumunović, ing.arh. Vilma Štepec Svedrić, mag.ing.prosp.arh. Ivana Katavić, bacc.oec.</p>
<p>Pečat predstavničkog tijela:</p>	<p>Predsjednik predstavničkog tijela: mr.sc. Vesna Čar Samsa, dipl.ing.</p>
<p>Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:</p>	<p>Pečat nadležnog tijela:</p>
<p>(ime, prezime i potpis)</p>	