



Temeljem odredbe članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/2023.), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Crikvenice za razdoblje 2024.-2028. („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 190/2024.,194/2024., 219/2025., 247/2025. i 258/2026.) i članka 49. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Grada Crikvenice" broj 103/2021. i 219/2025.), Gradsko vijeće Grada Crikvenice na 8. sjednici održanoj dana, 8. svibnja 2026. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Crikvenice

I.

Na temelju Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-66 od 9. travnja 2026. godine, utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji, za lokacije i mikrolokacije koje su utvrđene Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Crikvenice za razdoblje 2024. – 2028. („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 190/2024.,194/2024., 219/2025., 247/2025. i 258/2026.), a sve kako slijedi:

1. Gradska plaža Crikvenica (Lokacija 15A)

-Oznaka lokacije 15A.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se MARIS KVARNER j.d.o.o., Dramalj, Vukovarska 56, OIB-78070725515, s ponuđenim godišnjim iznosom od 104.000,00 eura;

-Oznaka lokacije 15A.3.12., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se IMPERIUM IN SANGUE d.o.o., Zagreb, Savska cesta 41/16, OIB-11120289561, s ponuđenim godišnjim iznosom od 9.979,00 eura;

2. Gradska plaža Crikvenica (Lokacija 16.):

-Oznaka lokacije 16.2.6.b, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se NEPTUN VAMAN" d.o.o., Dramalj, M.Muževića 108, OIB-68624348727, s ponuđenim godišnjim iznosom od 9.000,00 eura;

-Oznaka lokacije 16.2.c, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se NEPTUN VAMAN" d.o.o., Dramalj, M.Muževića 108, OIB-68624348727, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.500,00 eura;

- Oznaka lokacije 16.2.8.a, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se NEPTUN VAMAN" d.o.o., Dramalj, M.Muževića 108, OIB-68624348727, s ponuđenim godišnjim iznosom od 2.000,00 eura;

-Oznaka lokacije 16.2.8e kao najpovoljniji ponuditelj odabire se Obrt za ugostiteljstvo TIME, vl. Josip Nekić, Crikvenica, Kotorska 15a, OIB-03738940760, s ponuđenim godišnjim iznosom od 1.600,00 eura;

-Oznaka lokacije 16.3.3., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se MIHOVIL IVA d.o.o., Savska cesta 41/16, Zagreb, OIB-12187554582 s ponuđenim godišnjim iznosom od 61.409,00 eura;

-Oznaka lokacije 16.3.14., kao najpovoljniji ponuditelj odabire se Obrt AQUA

PARK-LENA, Ivana Dončevića 1, Rijeka, vl. Tea Peranić Mehanović, OIB-31985790742, s ponuđenim godišnjim iznosom od 4.000,00 eura;
- Oznaka lokacije 16.3.11, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se NEPTUN VAMAN" d.o.o., Dramalj, M. Muževića 108, OIB-68624348727, s ponuđenim godišnjim iznosom od 1.000,00 eura;
- Oznaka lokacije 16.3.12, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se IMPERIUM IN SANGUE d.o.o., Zagreb, Savska cesta 41/16, OIB-11120289561, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.550,00 eura.

3. Gradska plaža Crikvenica (Lokacija 17.):

- Oznaka lokacije 17.2.6a, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se B4SPORT d.o.o., Dramalj, Braće Košuljandić 84, OIB-99068610032, s ponuđenim godišnjim iznosom od 5.030,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.2.6b, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se Obrt „Ante“, vl. Anton Macukić, Zagreb, Leljski odvojak 20, OIB-09355587633, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.100,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.2.6c, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se Obrt "Vedran" vl. Stjepan Međimorec, Šandrovac, Pupelica 26, OIB-98067663538, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.050,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.3.3. kao najpovoljniji ponuditelj odabire se D.I.M. d.o.o., Šapjane, Lipa 38, OIB-02885616428, s ponuđenim godišnjim iznosom od 109.000,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.3.12, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se "KALADA ICC" j.d.o.o., Crikvenica, Strossmayerovo šet. 53, OIB-36354411075, s ponuđenim godišnjim iznosom od 3.575,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.3.14, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se AQUA URBAN PARK j.d.o.o., Novoselska cesta 73, Zagreb, OIB-16213631314, s ponuđenim godišnjim iznosom od 4.100,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.3.10, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se Obrt za uslužne djelatnosti Delfin, vl. Bruno Uremović, A. Starčevića 22, Crikvenica, OIB-18215902613, s ponuđenim godišnjim iznosom od 880,00 eura;
- Oznaka lokacije 17.3.13. kao najpovoljniji ponuditelj odabire se B4SPORT d.o.o., Dramalj, Braće Košuljandić 84, OIB-99068610032, s ponuđenim godišnjim iznosom od 4.002,00 eura.

II.

Ovlašćuje se gradonačelnica na donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima za svaku pojedinu lokaciju iz točke I. ove Odluke, na vremenski period važenja dozvole od 2 (dvije) godine.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnica da u slučaju odustanka jednog od ponuditelja navedenih u toč. I. ove Odluke može donijeti rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru sljedećem ponuditelju koji je ostvario najveći broj bodova za određenu lokaciju, sukladno Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-71 od 28. travnja 2026. godine.

IV.

Grad Crikvenica kao davatelj dozvole na pomorskom dobru, brinut će se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru kao i osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra

V.

Ako se utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Grad Crikvenica će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenim novinama Grada Crikvenice".

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona, Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Crikvenice za razdoblje 2024. – 2028. („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 190/2024., 194/2024., 219/2025., 247/2025. i 258/2026.) i članka 49. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Grada Crikvenice" broj 103/2021. i 219/2025.), gradonačelnica Grada Crikvenice, raspisala je Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-66 od 9. travnja 2026. godine. Tekst javnog natječaja objavljen je dana, 10. travnja 2026. godine u „Službenim novinama Grada Crikvenice“ br. 251/2026. godine, oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Crikvenice, te obavijest o javnom natječaju u „Novom listu“.

Javno otvaranje ponuda izvršeno je dana, 23. travnja 2026. godine, o čemu je sačinjen Zapisnik o otvaranju KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-70 od 23. travnja 2026. godine. Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Crikvenice provelo je postupak pregleda svih pristiglih ponuda te iste ocijenilo sukladno propisanim kriterijima o čemu je sačinjen i Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda KLASA:342-04/24-01/02, URBROJ:2170-5-07/04-26-71 od 28. travnja 2026. godine, te je utvrđeno sljedeće:

1. Za lokaciju br 15A-GRADSKA PLAŽA CRIKVENICA, i unutar iste po mikrolokacijama 15A.3.3. i 15A.3.12., utvrđeno je kako slijedi:

Mikrolokacija 15A.3.3.- zaprimljeno je sedam (7) ponuda i to tvrtke EKO-MURVICA d.o.o., TURISTIČKE USLUGE d.o.o., MARIS KVARNER j.d.o.o., HOTELA KVARNER PALACE d.o.o., D.I.M. d.o.o., TRIJUMF ULAGANJA d.o.o. i NEPTUN VAMAN d.o.o.. Utvrđeno je da je ponuditelj TURISTIČKE USLUGE d.o.o. ponudi priložio dokaz o vlasništvu sredstava, račune M2 FURNITURE S.R.L. br.45 i 46 od 13. travnja 2026. godine te time nije ispunio propisani uvjet natječaja i ponuda istoga nije bila predmet daljnjeg razmatranja.

Utvrđeno je da je tvrtka TRIJUMF ULAGANJA d.o.o. ponudi priložila dokaz o vlasništvu sredstava, Ugovor o najmu opreme zaključen s tvrtkom NEPTUN VAMAN d.o.o. od 15. travnja 2026. godine te time nije ispunio propisani uvjet natječaja i ponuda istoga nije bila predmet daljnjeg razmatranja.

Utvrđeno je da je ponuditelj HOTEL KVARNER PALACE d.o.o. ponudi priložio dokaz o vlasništvu sredstava, račune M2 FURNITURE S.R.L. br.47 i 48 od 13. travnja 2026. godine te time nije ispunio propisani uvjet natječaja i ponuda istoga nije bila predmet daljnjeg razmatranja.

Povjerenstvo je utvrdilo da su ponude EKO-MURVICA d.o.o., MARIS KVARNER j.d.o.o., D.I.M. d.o.o. i NEPTUN VAMAN d.o.o. potpune.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda MARIS KVARNER j.d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 100 bodova.

Mikrolokacija 15A.3.12.- zaprimljene su tri (3) ponude i to tvrtke KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o. i IMPERIUM IN SANGUE d.o.o.

Povjerenstvo je utvrdilo da su sve ponude potpune.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda IMPERIUM IN SANGUE d.o.o potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 90 bodova.

2. Za lokaciju br. 16. GRADSKA PLAŽA CRIKVENICA i unutar iste po mikrolokacijama 16.2.6b, 16.2.6c, 16.2.8a, 16.2.8e, 16.3.3, 16.3.15, 16.3.14, 16.3.11 i 16.3.12, utvrđeno je kako slijedi:

Mikrolokacija 16.2.6b.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to tvrtke NEPTUN VAMAN d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda NEPTUN VAMAN d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 16.2.6c.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to tvrtke NEPTUN VAMAN d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda NEPTUN VAMAN d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 16.2.8a.- zaprimljene su dvije (2) ponude i to tvrtke NIKO UGOSTITELJSTVO d.o.o. i NEPTUN VAMAN d.o.o..

Povjerenstvo je utvrdilo da ponuditelj NIKO UGOSTITELJSTVO d.o.o. nije priložio traženi dokaz o vlasništvu sredstava za obavljanje djelatnosti te time nije ispunio propisani uvjet natječaja i ponuda istoga nije bila predmet daljnjeg razmatranja.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda NEPTUN VAMAN d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 16.2.8e.- zaprimljene su tri (3) ponude i to tvrtke NIKO UGOSTITELJSTVO d.o.o. i OU TIME, vlasnik Josip Nekić.

Povjerenstvo je utvrdilo da ponuditelj NIKO UGOSTITELJSTVO d.o.o. nije priložio traženi dokaz o vlasništvu sredstava za obavljanje djelatnosti te time nije ispunio propisani uvjet natječaja i ponuda istoga nije bila predmet daljnjeg razmatranja.

Nakon završenog postupka otvaranja ponuda, ponuditelj OU TIME povukao je ponudu istaknutu u iznosu od 4.600,00 eura i ista nije bila predmet daljnjeg razmatranja.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda OU TIME potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 16.3.3.- zaprimljeno je šest (6) ponuda i to tvrtke PROSPERITY FOR YOU j.d.o.o., D.I.M. d.o.o., OU TIME, vlasnik Josip Nekić, MIHOVIL IVA d.o.o., IMPERIUM IN SANGUE d.o.o. i KALADA ICC j.d.o.o..

Povjerenstvo je utvrdilo da ponuditelj PROSPERITY FOR YOU j.d.o.o. nije priložio traženi dokaz o vlasništvu sredstava za obavljanje djelatnosti u cijelosti te time nije ispunio propisani uvjet natječaja i ponuda istoga nije bila predmet daljnjeg razmatranja. Utvrđuje se da su sve preostale ponude potpune.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda tvrtke MIHOVIL IVA d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 90 bodova.

Mikrolokacija 16.3.15.- za predmetnu lokaciju nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Mikrolokacija 16.3.14.- zaprimljene su dvije (2) ponude i to tvrtke MD-TIM d.o.o. i OBRTA AQUAPARK- LENA, vlasnik Tea Peranić Mihanović.

Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuditelj MD-TIM d.o.o. nakon otvaranja ponuda, što je utvrđeno i zapisnikom o otvaranju ponuda, povukao ponudu.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda OBRTA AQUAPARK LENA potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 85 bodova.

Mikrolokacija 16.3.11.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to tvrtke NEPTUN VAMAN d.o.o..

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda NEPTUN VAMAN d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 16.3.12.- zaprimljene su tri (3) ponude i to KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o. i IMPERIUM IN SANGUE d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda IMPERIUM IN SANGUE d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 90 bodova.

3. Za lokaciju br. 17. GRADSKA PLAŽA CRIKVENICA i unutar iste po mikrolokacijama 17.2.6a, 17.2.6b, 17.2.6c, 17.3.3, 17.3.12, 17.3.14, 17.3.10 i 17.3.13, utvrđeno je kako slijedi:

Mikrolokacija 17.2.6a.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to tvrtke B4SPORT d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda B4SPORT d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija sa 100 bodova.

Mikrolokacija 17.2.6b.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to OU ANTE, vl. Antona Macukića.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda OU ANTE potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 17.2.6c.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to OBRT VEDRAN, vl. Stjepan Međimorec.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda OBRT VEDRAN potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 17.3.3.- zaprimljeno je pet (5) ponuda i to MARIS KVARNER j.d.o.o., B4SPORT d.o.o., TRAMONTO d.o.o., D.I.M. d.o.o. i EKO-MURVICA d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda tvrtke D.I.M. d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 95 bodova.

Mikrolokacija 17.3.12.- zaprimljene su tri (3) ponude i to KALADA ICC j.d.o.o., MIHOVIL IVA d.o.o. i IMPERIUM IN SANGUE d.o.o..

Povjerenstvo je utvrdilo da je prije otvaranja ponuda ovlaštena osoba MIHOVIL IVA d.o.o. i IMPERIUM IN SANGUE d.o.o., povukla ponude.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda, Povjerenstvo je utvrdilo je da je ponuda KALADA ICC j.d.o.o. potpuna, te ocijenjena kao najpovoljnija s ukupno 100 bodova.

Mikrolokacija 17.3.13.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to tvrtke B4SPORT d.o.o. Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda B4SPORT d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 100 bodova.

Mikrolokacija 17.3.14.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to tvrtke AQUA URBAN PARK j.d.o.o.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda AQUA URBAN PARK j.d.o.o. potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 85 bodova.

Mikrolokacija 17.3.10.- zaprimljena je jedna (1) ponuda i to OBRT DELFIN, vlasnik Bruno Uremović.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponude, Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda OBRTA DELFIN potpuna i ocijenjena kao najpovoljnija s 81 bodom.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor. Tužba se podnosi Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke stranci koja podnosi tužbu. Tužba se predaje Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava. Tužbi treba priložiti izvornik ili presliku osporene odluke. Uz tužbu se podnosi i prijepis tužbe i priloga za tuženika i, ako ih ima, za svaku zainteresiranu osobu.

KLASA: 342-04/24-01/02

URBROJ: 2170-5-07/04-26-75

Crikvenica, 8. svibnja 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE

Predsjednica Gradskog vijeća

Ines Kassal Andrašević

