



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta

Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr

Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR

OIB: **57500462912** • MB: **1554964** • IBAN: **HR87 2340 0091 1100 2359 5** kod Privredne banke Zagreb d.d.

Predsjednik Uprave: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ. • Član Uprave: Luka Čirko mag.ing.traff.

**HRVATSKE
AUTOCESTE**

KLASA: 710-01/26-01/438

URBROJ: 4211-100-26-76

Zagreb, 19. listopada 2026.

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB:57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), **sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade** ("Narodne novine" broj 74/14, 69/17, 98/19) objavljuju sljedeći:

O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji autoceste A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica: Križišće - Selce, na katastarskim česticama u k.o. Dramalj (sv. Jelena) sukladno lokacijskoj dozvoli Klasa: UP/I-350-05/24-01/000129, Ur.br.: 531-08-2-1-1-25-0039 od 13.02.2025. godine, pravomoćna dana 05.04.2025. godine, izdanoj od Republike Hrvatske, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija.

Temeljem odredbi članka 25. – 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19), proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog tijela te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima i suvlasnicima nekretnina kao naknada izvlaštenje nekretnina, u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa objavljuje sljedeća:

OPĆA PONUDA

za nekretnine u k.o. Dramalj (Sv. Jelena), sukladno prijavnom listu, označene kao:

k.č.br. 1282/1, naziv: POLJICE, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1295 m², upisana u zk.ul.br. 35 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja od 1152 m²,

k.č.br. 1282/2, naziv: POLJICE, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1295 m², upisana u zk.ul.br. 130 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja od 1173 m²,

k.č.br. 1283, naziv: POLJICE, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1061, upisana u pl. 106 u k.o. Dramalj, u površini izvlaštenja 2366 m², pod novom oznakom 1283, u površini izvlaštenja 24 m², pod novom oznakom 1283/2,

k.č.br. 1284, naziv: POLJICA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 2833 m², upisana u zk.ul.br. 13 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 62 m², pod novom oznakom 1284/1, u površini izvlaštenja 215 m², pod novom oznakom 1284/2, u površini izvlaštenja 2546 m², pod novom oznakom 1284/3.

Dio k.č.br. 1285/1, naziv: POD POLJICAH U POLJIH, kultura PAŠNJAK, ukupne površine 3215 m², upisane u zk.ul.br. 136 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 339 m², pod novom oznakom 1285/3, u površini izvlaštenja 105 m², pod novom oznakom 1285/4.

Dio k.č.br. 1285/2, naziv: POD POLJICAH U POLJIH, kultura PAŠNJAK, ukupne površine 3212 m², upisane u zk.ul.br. 135 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 386 m², pod novom oznakom 1285/5, u površini izvlaštenja 460 m², pod novom oznakom 1285/6.



Dio k.č.br. 1286/1, naziv: MATIČIČEVO, kultura PAŠNJAK, ukupne površine 2791 m2, upisane u zk.ul.br. 6 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 521 m2, pod novom oznakom 1286/3, u površini izvlaštenja 414 m2, pod novom oznakom 1286/4.

Dio k.č.br. 1286/2, naziv: POLJICE, kultura PAŠNJAK, ukupne površine 2924 m2, upisane u zk.ul.br. 5 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 366 m2, pod novom oznakom 1286/5, u površini izvlaštenja 823 m2, pod novom oznakom 1286/6.

k.č.br. 1287, naziv: ŠUMA NIZKA MALI PODANČIĆ U POLJICAH, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1057 m2, upisana u zk.ul.br. 132 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 1015 m2, pod novom oznakom 1287/1, u površini izvlaštenja 19 m2, pod novom oznakom 1287/2, u površini izvlaštenja 23 m2, pod novom oznakom 1287/3

Dio k.č.br. 1289/1, naziv: NISKA VELI PODANAK U POLJICAH, kultura: ŠUMA, ukupne površine 4266 m2, upisana u zk.ul.br. 130 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1246 m2, pod novom oznakom 1289/3, u površini izvlaštenja 1698 m2, pod novom oznakom 1289/4, u površini izvlaštenja 10 m2, pod novom oznakom 1289/5,

Dio k.č.br. 1289/2, naziv: POLJICE, kultura: ŠUMA, ukupne površine 4266 m2, upisana u zk.ul.br. 131 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 56 m2, pod novom oznakom 1289/6,

k.č.br. 1290, naziv: POLJICE, kultura: ŠUMA, ukupne površine 2237 m2, upisana u zk.ul.br. 134 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1109 m2, pod novom oznakom 1290/1, u površini izvlaštenja 529 m2, pod novom oznakom 1290/2, u površini izvlaštenja 599 m2, pod novom oznakom 1290/3,

Dio k.č.br. 1291/1, naziv: NISKA U POLJICAH, kultura: ŠUMA, ukupne površine 5471 m2, upisana u zk.ul.br. 6 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 578 m2, pod novom oznakom 1291/3, u površini izvlaštenja 4354 m2, pod novom oznakom 1291/4, u površini izvlaštenja 144 m2, pod novom oznakom 1291/5, u površini izvlaštenja 231 m2, pod novom oznakom 1291/6, u površini izvlaštenja 48 m2, pod novom oznakom 1291/7

Dio k.č.br. 1291/2, naziv: NISKA U POLJICAH, kultura: ŠUMA, ukupne površine 5471 m2, upisana u zk.ul.br. 1701 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 295 m2, pod novom oznakom 1291/8, u površini izvlaštenja 4725 m2, pod novom oznakom 1291/9, u površini izvlaštenja 123 m2, pod novom oznakom 1291/10, u površini izvlaštenja 11 m2, pod novom oznakom 1291/11, u površini izvlaštenja 4 m2, pod novom oznakom 1291/12, u površini izvlaštenja 134, pod novom oznakom 1291/13, u površini izvlaštenja 35 m2, pod novom oznakom 1291/14

Dio k.č.br. 1293/1, naziv: TRSJEM POD TUGARSKOM POLJICIH, kultura: ORANICA, ukupne površine 669 m2, upisana u zk.ul.br. 66 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 239 m2, pod novom oznakom 1293/4, u površini izvlaštenja 47 m2, pod novom oznakom 1293/5,

Dio k.č.br. 1293/2, naziv: SA TRSJEM, kultura: ORANICA, ukupne površine 342 m2, upisana u zk.ul.br. 6 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 157 m2, pod novom oznakom 1293/6, u površini izvlaštenja 20 m2, pod novom oznakom 1293/7,

Dio k.č.br. 1293/3, naziv: SA TRSJEM U POLJICAH, kultura: ORANICA, ukupne površine 241 m2, upisana u zk.ul.br. 6 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 11 m2, pod novom oznakom 1293/8,

Dio k.č.br. 1400/1, naziv: ZA LOKVOM U DRAŽINI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 2877 m2, upisana u zk.ul.br. 1344 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 698 m2, pod novom oznakom 1400/4, u površini izvlaštenja 1564 m2, pod novom oznakom 1400/5,

k.č.br. 1400/2, naziv: ZA LOKVOM U DRAŽINI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1575 m2, upisana u zk.ul.br. 1344 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 1576 m2,

k.č.br. 1400/3, naziv: ZA LOKVOM U DRAŽINI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 576 m2, upisana u zk.ul.br. 1344 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 625 m2,

k.č.br. 1401/1, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1198 m2, upisana u zk.ul.br. 310 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 1219 m2,

k.č.br. 1401/2, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 906 m2, upisana u zk.ul.br. 310 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 891 m2,

k.č.br. 1401/3, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 536 m2, upisana u zk.ul.br. 310 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 493 m2,

Dio k.č.br. 1402/1, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 2474 m2, upisana u zk.ul.br. 6 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 361 m2, pod novom oznakom 1402/5, u površini izvlaštenja 1863 m2, pod novom oznakom 1402/6,

Dio k.č.br. 1402/2, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 2047 m2, upisana u zk.ul.br. 5 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 54 m2, pod novom oznakom 1402/7

k.č.br. 1402/3, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 428 m2, upisana u zk.ul.br. 5 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 427m2,

k.č.br. 1403/1, naziv: NISKA DRAŽINA U DRAŽINI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 3636 m2, upisana u zk.ul.br. 130 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 3767 m2,

Dio k.č.br. 1403/2, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 3600 m2, upisana u zk.ul.br. 131 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 653 m2, pod novom oznakom 1403/3, u površini izvlaštenja 714 m2, pod novom oznakom 1403/4,

Dio k.č.br. 1405/1, naziv: NIZKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 532 m2, upisana u zk.ul.br. 3 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 134 m2, pod novom oznakom 1405/3, u površini izvlaštenja 5 m2, pod novom oznakom 1405/4,

Dio k.č.br. 1405/2, naziv: NIZKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 561 m2, upisana u zk.ul.br. 3 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 204 m2, pod novom oznakom 1405/5, u površini izvlaštenja 108 m2, pod novom oznakom 1405/6,

k.č.br. 1408, naziv: DRAŽINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1025 m2, upisana u zk.ul.br. 441 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 1018 m2, pod novom oznakom 1408/1, u površini izvlaštenja 7 m2, pod novom oznakom 1408/2,

Dio k.č.br. 1497/1, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 410 m2, upisana u zk.ul.br. 196 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 98 m2, pod novom oznakom 1497/4,

Dio k.č.br. 1497/2, naziv: GAŠPAROVICA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 536 m2, upisana u zk.ul.br. 17 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 178 m2, pod novom oznakom 1497/5,

Dio k.č.br. 1497/3, naziv: GAŠPAROVICA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 975 m2, upisana u zk.ul.br. 25 u k.o. Sv. Jelena u površini izvlaštenja 147 m2, pod novom oznakom 1497/6, u površini izvlaštenja 19 m2, pod novom oznakom 1497/7

Dio k.č.br. 1510/1A – PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 1510/8, 1510/9, 1510/16 i 1510/17, naziv: TRNOVČIĆ, kultura: ŠUMA, ukupne površine 252 m2, upisana u zk.ul.br. 72 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 45 m2, pod novom oznakom 1510/16, u površini izvlaštenja 51 m2, pod novom oznakom 1510/17

Dio k.č.br. 1510/1B – PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 1510/10 i 1510/18, naziv: TRNOVAC U TRNOVČIKU, kultura: ŠUMA, ukupne površine 263 m2, upisana u zk.ul.br. 65 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 87 m2, pod novom oznakom 1510/18

Dio k.č.br. 1510/2A – PONIŠTAVASE I SPAJA U K.Č. 1510/12 i 1510/20, naziv: TRNOVČIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 241 m2, upisana u zk.ul.br. 2190 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 58 m2, pod novom oznakom 1510/20

Dio k.č.br. 1510/2B – PONIŠTAVASE I SPAJA U K.Č. 1510/11 i 1510/19, naziv: TRNOVČIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 266 m2, upisana u zk.ul.br. 26 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 58 m2, pod novom oznakom 1510/19

Dio k.č.br. 1510/3B – PONIŠTAVASE I SPAJA U K.Č. 1510/13, 1510/15 i 1510/21, naziv: TRNOVAC U TRNOVČIKU, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 320 m2, upisana u zk.ul.br. 6 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 22 m2, pod novom oznakom 1510/21

Dio k.č.br. 1512, naziv: POD TRNOVAC, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1913 m2, upisana u zk.ul.br. 37 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1042 m2, pod novom oznakom 1512/9

k.č.br. 1513/1, naziv: POD TRNOVAC, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 324 m2, upisana u zk.ul.br. 36 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 181 m2, pod novom oznakom 1513/1, u površini izvlaštenja 207 m2, pod novom oznakom 1513/5

k.č.br. 1513/2, naziv: POD TRNOVAC, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 324 m2, upisana u zk.ul.br. 2190 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 125 m2, pod novom oznakom 1513/2, u površini izvlaštenja 165 m2, pod novom oznakom 1513/6, u površini izvlaštenja 2, pod novom oznakom 1513/7

k.č.br. 1513/3, naziv: TRNOVAC U TRNOVČIKU, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 324 m2, upisana u zk.ul.br. 65 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 182 m2, pod novom oznakom 1513/3, u površini izvlaštenja 131 m2, pod novom oznakom 1513/8, u površini izvlaštenja 27, pod novom oznakom 1513/9

k.č.br. 1513/4, naziv: TRNOVČIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 324 m2, upisana u zk.ul.br. 72 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 221 m2, pod novom oznakom 1513/4, u površini izvlaštenja 77 m2, pod novom oznakom 1513/10

Dio k.č.br. 1514/3, naziv: TRNOVČIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 399 m2, upisana u zk.ul.br. 70 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 75 m2, pod novom oznakom 1514/8, u površini izvlaštenja 137 m2, pod novom oznakom 1514/19

Dio k.č.br. 1514/4, naziv: TRNOVAC U TRNOVČIKU, kultura: ŠUMA, ukupne površine 399 m2, upisana u zk.ul.br. 66 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 301 m2, pod novom oznakom 1514/10, u površini izvlaštenja 30 m2, pod novom oznakom 1514/11, u površini izvlaštenja 430 m2, pod novom oznakom 1514/12

Dio k.č.br. 1514/5, naziv: TRNOVČIKU, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1425 m2, upisana u zk.ul.br. 179 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 152 m2, pod novom oznakom 1514/13,

Dio k.č.br. 1518/4, naziv: NISKA TRNOVAC U TRNOVČIKU, kultura: ŠUMA, ukupne površine 255 m2, upisana u zk.ul.br. 69 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 121 m2, pod novom oznakom

Dio k.č.br. 1520/4, naziv: TRNOVAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 201 m2, upisana u zk.ul.br. 471 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 53 m2, pod novom oznakom 1520/7,

Dio k.č.br. 1520/5, naziv: TRNOVAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 281 m2, upisana u zk.ul.br. 33 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 125 m2, pod novom oznakom 1520/8, u površini izvlaštenja 6 m2, pod novom oznakom 1520/9

Dio k.č.br. 1520/6, naziv: TRNOVAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 173 m2, upisana u zk.ul.br. 18 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 74, pod oznakom 1520/6, u površini izvlaštenja 107 m2, pod novom oznakom 1520/10,

Dio k.č.br. 1521/2, naziv: TRNOVAC, kultura: ORANICA, ukupne površine 403 m2, upisana u zk.ul.br. 471 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 103 m2, pod novom oznakom 1520/10,

Dio k.č.br. 1522, naziv: SA TRSJEM, kultura: ORANICA, ukupne površine 115 m2, upisana u zk.ul.br. 123 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 22 m2, pod novom oznakom 1522/2,

Dio k.č.br. 1526, naziv: TRNOVAC, kultura: ORANICA, ukupne površine 1036 m², upisana u zk.ul.br. 471 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 4 m², pod novom oznakom 1526/4,

Dio k.č.br. 1527/1, naziv: TRNOVAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 26626 m², upisana u zk.ul.br. 471 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1661 m², pod novom oznakom 1527/3, u površini izvlaštenja 267 m², pod novom oznakom 1527/4, u površini izvlaštenja 7481, pod novom oznakom 1527/5

Dio k.č.br. 1529, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 4050 m², upisana u zk.ul.br. 160 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 294 m², pod novom oznakom 1529/2, u površini izvlaštenja 319 m², pod novom oznakom 1529/3

Dio k.č.br. 1532, naziv: NIZKA TRNOVAC U TRNOVCU, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1658 m², upisana u zk.ul.br. 10 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 345 m², pod novom oznakom 1532/2, u površini izvlaštenja 87 m², pod novom oznakom 1532/3

Dio k.č.br. 1533, naziv: ZA HUMAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 2453 m², upisana u zk.ul.br. 17 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 355 m², pod novom oznakom 1533/2, u površini izvlaštenja 143 m², pod novom oznakom 1533/3

k.č.br. 1534, naziv: ZA HUMAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1367 m², upisana u zk.ul.br. 196 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1367 m², pod istom oznakom 1534

k.č.br. 1535, naziv: ZA HUMAC, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1068 m², upisana u zk.ul.br. 97 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1005 m², pod istom oznakom 1535

k.č.br. 1536, naziv: TRNOVAC U TRNOVCU, kultura: ŠUMA, ukupne površine 752 m², upisana u zk.ul.br. 69 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 731 m², pod istom oznakom 1536

k.č.br. 1537, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 752 m², upisana u zk.ul.br. 123 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 86 m², pod novom oznakom 1537/1, u površini izvlaštenja 6 m², pod novom oznakom 1537/2

k.č.br. 1538, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 705 m², upisana u zk.ul.br. 123 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 675 m², pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1539/1, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 504 m², upisana u zk.ul.br. 123 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 203 m², pod novom oznakom 1539/3, u površini izvlaštenja 4 m², pod novom oznakom 1539/4

Dio k.č.br. 1539/2, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 374 m², upisana u zk.ul.br. 33 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 268 m², pod novom oznakom 1539/2, u površini izvlaštenja 94 m², pod novom oznakom 1539/5

Dio k.č.br. 1903, naziv: JAZOVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 3086 m², upisana u zk.ul.br. 36 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 813 m², pod novom oznakom 1903/2 u površini izvlaštenja 1363 m², pod novom oznakom 1903/3

K.č.br. 1904, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1252 m², upisana u zk.ul.br. 65 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1228 m², pod istom oznakom

K.č.br. 1905, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1065 m², upisana u zk.ul.br. 72 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1015 m², pod novom oznakom 1905/1, u površini izvlaštenja 133 m², pod novom oznakom 1905/2

K.č.br. 1906, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 780 m², upisana u zk.ul.br. 17 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 827 m², pod istom oznakom

K.č.br. 1907, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 777 m², upisana u zk.ul.br. 20 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 756 m², pod istom oznakom

K.č.br. 1908, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 978 m2, upisana u zk.ul.br. 70 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 612 m2, pod novom oznakom 1908/1, u površini izvlaštenja 383 m2, pod novom oznakom 1908/2

K.č.br. 1909/1, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 748 m2, upisana u zk.ul.br. 235 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 562 m2, pod novom oznakom 1909/1, u površini izvlaštenja 138 m2, pod novom oznakom 1909/3

K.č.br. 1909/2, naziv: NIZKA JAZVINA U JAZVINI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 842 m2, upisana u zk.ul.br. 74 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 823 m2, pod novom oznakom 1909/2, u površini izvlaštenja 38 m2, pod novom oznakom 1909/4

K.č.br. 1910, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 669 m2, upisana u zk.ul.br. 13 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 272 m2, pod novom oznakom 1910/1, u površini izvlaštenja 425 m2, pod novom oznakom 1910/2

Dio k.č.br. 1911, naziv: JAZVINA U JAZVINI, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 719 m2, upisana u zk.ul.br. 65 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 310 m2, pod novom oznakom 1910/2, u površini izvlaštenja 248 m2, pod novom oznakom 1911/3, u površini izvlaštenja 23 m2, pod novom oznakom 1911/4

Dio k.č.br. 1912/1, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 547 m2, upisana u zk.ul.br. 234 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 52 m2, pod novom oznakom 1912/3

Dio k.č.br. 1913, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 1648 m2, upisana u zk.ul.br. 6296 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 216 m2, pod novom oznakom 1913/2

Dio k.č.br. 1918/1, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 2064 m2, upisana u zk.ul.br. 70 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 414 m2, pod novom oznakom 1918/3

Dio k.č.br. 1919/1, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1931 m2, upisana u zk.ul.br. 23 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 39 m2, pod novom oznakom 1919/3

Dio k.č.br. 1919/2, naziv: JAZVINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1964 m2, upisana u zk.ul.br. 29 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 58 m2, pod novom oznakom 1919/4

Dio k.č.br. 1954, naziv: NISKA BOČINA U VEPRINICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 629 m2, upisana u zk.ul.br. 26 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 20 m2, pod novom oznakom 1954/2

Dio k.č.br. 1955, naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 579 m2, upisana u zk.ul.br. 517 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 117 m2, pod novom oznakom 1955/3, u površini izvlaštenja 21 m2, pod novom oznakom 1955/4, u površini izvlaštenja 36 m2, pod novom

Dio k.č.br. 1957/1, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 309 m2, upisana u zk.ul.br. 72 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 200 m2, pod novom oznakom 1957/3

Dio k.č.br. 1957/2, naziv: NIZKA BARIČA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 302 m2, upisana u zk.ul.br. 65 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 217 m2, pod novom oznakom 1957/4

Dio k.č.br. 1958/2, naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 198 m2, upisana u zk.ul.br. 517 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 3m2, pod novom oznakom 1958/3

Dio k.č.br. 1959/1, naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 378 m2, upisana u zk.ul.br. 37 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 343 m2, pod novom oznakom 1959/3

Dio k.č.br. 1959/2, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 327 m2, upisana u zk.ul.br. 36 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 321 m2, pod novom oznakom 1959/4

k.č.br. 1960/1, naziv: SA TRSJEM, kultura: ŠUMA, ukupne površine 40 m2, upisana u zk.ul.br. 235 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 32 m2, pod istom oznakom

k.č.br. 1960/2, naziv: SA TRSJEM BOČINA U VEPRENICI, kultura: ORANICA, ukupne površine 32 m2, upisana u zk.ul.br. 74 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 37 m2, pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1961/1, naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 302 m2, upisana u zk.ul.br. 235 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 98 m2, pod novom oznakom 1961/3

K.č.br. 1961/2, naziv: NISKA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 230 m2, upisana u zk.ul.br. 74 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 273 m2, pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1962/1, naziv: NISKA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 482 m2, upisana u zk.ul.br. 6296 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 140 m2, pod novom oznakom 1962/4

K.č.br. 1962/2 naziv: NISKA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 259 m2, upisana u zk.ul.br. 66 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 273 m2, pod istom oznakom

K.č.br. 1962/3 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 270 m2, upisana u zk.ul.br. 70 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 295 m2, pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1963/1 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 291 m2, upisana u zk.ul.br. 20 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 50 m2, pod novom oznakom 1963/3

K.č.br. 1963/2 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 338 m2, upisana u zk.ul.br. 72 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 317 m2, pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1964/2 naziv: NIZKA, GAŠPAROVICA U VEPRENICI kultura: ŠUMA, ukupne površine 593 m2, upisana u zk.ul.br. 40 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 392 m2, pod novom oznakom 1964/3

Dio k.č.br. 1965/1 naziv: NIZKA GAŠPAROVICA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 432 m2, upisana u zk.ul.br. 10 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 344 m2, pod novom oznakom 1965/3

Dio k.č.br. 1967/3 naziv: NIZKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 597 m2, upisana u zk.ul.br. 123 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 51 m2, pod novom oznakom 1967/8

Dio k.č.br. 1967/6 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 352 m2, upisana u zk.ul.br. 37 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 316 m2, pod novom oznakom 1967/9

Dio k.č.br. 1972/1 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 802 m2, upisana u zk.ul.br. 18 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 609 m2, pod novom oznakom 1972/3

Dio k.č.br. 1972/2 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 723 m2, upisana u zk.ul.br. 33 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 355 m2, pod novom oznakom 1972/4

Dio k.č.br. 1973 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 2176 m2, upisana u zk.ul.br. 158 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 2029 m2, pod novom oznakom 1973/2

K.č.br. 1975/1 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 406 m2, upisana u zk.ul.br. 167 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 431 m2, pod istom oznakom

K.č.br. 1975/2 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 403 m2, upisana u zk.ul.br. 291 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 438 m2, pod istom oznakom

K.č.br. 1976 naziv: NIZKA BARIĆA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 266 m2, upisana u zk.ul.br. 65 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 261 m2, pod istom oznakom

K.č.br. 1977 naziv: BOČINA, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 237 m2, upisana u zk.ul.br. 72 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 235 m2, pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1978/2 naziv: NIZKA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 277 m2, upisana u zk.ul.br. 6296 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 153 m2, pod novom oznakom 1978/10

Dio k.č.br. 1978/3 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 327 m2, upisana u zk.ul.br. 234 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 94 m2, pod novom oznakom 1978/11

Dio k.č.br. 1978/4 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 243 m2, upisana u zk.ul.br. 20 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 150 m2, pod novom oznakom 1978/12

Dio k.č.br. 1978/6 naziv: NIZKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 439 m2, upisana u zk.ul.br. 10 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 38 m2, pod novom oznakom 1978/13

K.č.br. 1978/8 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 410 m2, upisana u zk.ul.br. 447 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 397 m2, pod istom oznakom

K.č.br. 1978/9 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 428 m2, upisana u zk.ul.br. 158 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 3427 m2, pod istom oznakom

K.č.br. 1979 naziv: NIZKA BOČINA U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 993 m2, upisana u zk.ul.br. 6296 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 981 m2, pod istom oznakom

Dio k.č.br. 1980 naziv: NIZKA STUDENAC U VEPRENICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 522 m2, upisana u zk.ul.br. 66 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 523 m2, pod novom oznakom 1980/2

Dio k.č.br. 1981/1 naziv: NISKA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 230 m2, upisana u zk.ul.br. 70 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 131 m2, pod novom oznakom 1981/3

Dio k.č.br. 1982 naziv: BOČINA, kultura: ŠUMA, ukupne površine 518 m2, upisana u zk.ul.br. 37 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 120 m2, pod novom oznakom 1982/2

Dio k.č.br. 1984 naziv: SA TRSJEM BRDINA U VEPRENICI, kultura: ORANICA, ukupne površine 97 m2, upisana u zk.ul.br. 101 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 36 m2, pod novom oznakom 1984/2

Dio k.č.br. 1985 naziv: SA TRSJEM, kultura: ORANICA, ukupne površine 162 m2, upisana u zk.ul.br. 63 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1 m2, pod novom oznakom 1985/2

Dio k.č.br. 3352 naziv: NIZKA DUŽICA U DUŽICI, kultura: ŠUMA, ukupne površine 26615 m2, upisana u zk.ul.br. 124 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 1772 m2, pod novom oznakom 3352/2, u površini izvlaštenja 18642 m2, pod novom oznakom 3352/3, u površini izvlaštenja 85 m2, pod novom oznakom 3352/4, u površini izvlaštenja 18 m2, pod novom oznakom 3352/5, u površini izvlaštenja 3 m2, pod novom oznakom 3352/6

Dio k.č.br. 3353/1 naziv: DUŽICA U DUŽICI, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 895 m2, upisana u zk.ul.br. 100 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 20 m2, pod novom oznakom 3353/3

Dio k.č.br. 3353/2 naziv: DUŽICA U DUŽICI, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 1212 m2, upisana u zk.ul.br. 101 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 16 m2, pod novom oznakom 3353/4, u površini izvlaštenja 667 m2, pod novom oznakom 3353/5, u površini izvlaštenja 333 m2, pod novom oznakom 3353/6

Dio k.č.br. 3425 naziv: SA TRSJEM ZA KUČOM U LOKVICI, kultura: ORANICA, ukupne površine 669 m2, upisana u zk.ul.br. 218 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 105 m2, pod novom oznakom 3425/2

Dio k.č.br. 3742/1 naziv: TURNIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 427 m2, upisana u zk.ul.br. 20 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 23 m2, pod novom oznakom 3742/3

Dio k.č.br. 3743/1 naziv: TURNIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 259 m2, upisana u zk.ul.br. 203 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 61 m2, pod novom oznakom 3742/6

Dio k.č.br. 3743/2 naziv: POD TURNIĆ U TURNIĆU, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 745 m2, upisana u zk.ul.br. 6296 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 715 m2, pod novom oznakom 3743/4

Dio k.č.br. 3743/3 naziv: TURNIĆ, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 273 m2, upisana u zk.ul.br. 121 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 165 m2, pod novom oznakom 3743/5

Dio k.č.br. 3744/2 naziv: POD TURNIĆ U TURNIKU, kultura: PAŠNJAK, ukupne površine 629 m2, upisana u zk.ul.br. 101 u k.o. Sv. Jelena, u površini izvlaštenja 48 m2, pod novom oznakom 3744/3

Hrvatske autoceste nude naknadu za **potpuno izvlaštenje po tržišnoj cijeni u iznosu od 14,00 EUR/m² za poljoprivredno zemljište a tome se pribraja pripadajuća vrijednost poljoprivredne kulture i obrade sukladno zatečenom stanju na terenu**, što je utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnog sudskog vještaka imenovanog u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina.

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji autoceste A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica: Križišće - Selce, na katastarskim česticama u k.o. Dramalj (Sv. Jelena) da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne poslove, Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, 10 000 Zagreb, s naznakom "Odgovor na ponudu", e-mail: igor.martinovic@hac.hr ili telefonom na broj 01/4694-458.

Rok za prihvrat ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 15 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupke potpunog/nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

**DIREKTOR SEKTORA
ZA PRAVNE POSLOVE**

Darko Bubalo

Digitally signed by:
DARKO BUBALO

Date:
19-lis-2026
12:05:04



DN:
C=HR
O=HRVATSKE AUTOCESTE
2.5.4.97=#130D4852353735
L=ZAGREB
S=BUBALO
G=DARKO
CN=DARKO BUBALO
SN=HR34253639571.3.34

**Hrvatske autoceste d.o.o.
Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4
Matični broj: 1554964
OIB: 57500462912**