



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za investicije, prostorno
uređenje i imovinu

Odsjek za upravljanje imovinom

KLASA:944-02/25-01/2

URBROJ: 2170-5-07/06-26-17

Crikvenica, 1. rujna 2026.

GRADONAČELNICA

**Predmet: Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Crikvenice**

Na temelju Zaključka gradonačelnice Grada Crikvenice o raspisivanju natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Crikvenice KLASA: 944-02/25-01/2; URBROJ: 2170-5-04/13-25-8 od 15. prosinca 2025. godine i Zaključka gradonačelnice KLASA: 944-02/25-01/10; URBROJ: 2170-5-04/13-26-6 od 9. travnja 2026 objavljena je obavijest o natječaju u Novom listu i cjeloviti tekst natječaja na web stranici Grada Crikvenice dana 23. kolovoza 2026. godine.

Po isteku roka za predaju natječajnih ponuda, Komisija za imovinsko-pravna pitanja i prostorno uređenje pristupila je dana 1. rujna 2026. godine otvaranju prispjelih ponuda.

Ad.I.

Za nekretninu pod rednim brojem 1 natječaja – zk.č.br. 3842/8, površine 5 m², koja je formirana po prijedlogu parcelacije od izvorne čestice oznake zk.č.br. 3842/1 – dio puta, površine 274 m², upisane u zk.ul. 804 k.o. Sv. Jelena prispjela je jedna pravovremena i potpuna ponuda **Željka Vukelića iz Dramlja, Braće Košuljandić 122, OIB:02201932451** koji za navedenu nekretninu nudi **iznos od 133,00 eura/ m² što ukupno iznosi 665,00 eura.**

Ad II.

Za nekretninu pod rednim brojem 2 natječaja – zk.č.br. 8428/2 površine 143 m², koja je nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8428/1 (kat. oznaka 7811/1) – put, površine 338m², upisane u zk.ul. Popis I, k.o. Crikvenica prispjela je jedna pravovremena i potpuna ponuda **Nelke Barišić iz Bribira, Kričina 40, OIB:64213383277** koja za navedenu nekretninu nudi **iznos od 101,00 eura/ m² što ukupno iznosi 14.443,00 eura.**

Na temelju iznijetog, a sukladno članku 11. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Crikvenice ("Službene novine" br. 53/07 i 32/09) p r e d l a ž e s e gradonačelnici Grada Crikvenice donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja kao u privitku.

Pripremila:
Kornelija Dobrila Pobor

PROČELNICA
Vjekoslava Glavan

Privitak:
- prijedlog Odluke i zapisnik

VJEKOSLAVA GLAVAN



Provjera: <https://sepp.spi.hr/hr/56714E26-CD8B-4BD9-9976-A0E61F9E3035/1788265695>
VERIFICATION

Broj zapisa: 56714E26-CD8B-4BD9-9976-A0E61F9E3035
RECORD ID

Kontrolni broj: 1788265695
VERIFICATION CODE

Točno vrijeme potpis možete provjeriti skeniranjem qr koda

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" RH br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispr., 123/17, 98/19 i 144/20), članka 49. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Grada Crikvenice" broj 103/2021. i 219/2025.) i članka 11. stavak 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Crikvenice ("Službene novine PGŽ" br. 53/07. i 32/09.), gradonačelnica Grada Crikvenice dana _____ donosi

O D L U K U
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja

1. Najpovoljnijim ponuditeljem po natječaju za nekretninu označenu kao zk.č.br. 3842/8, površine 5 m², koja je formirana po prijedlogu parcelacije od izvorne čestice oznake zk.č.br. 3842/1 – dio puta, površine 274 m², upisane u zk.ul. 804 k.o. Sv. Jelena za kupoprodajni iznos od 665,00 eura utvrđuje se Željko Vukelić iz Dramlja, Braće Košuljandić 122, OIB:02201932451.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem po natječaju za nekretninu označenu kao zk.č.br. 8428/2 površine 143 m², koja je nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8428/1 (kat. oznaka 7811/1) – put, površine 338m², upisane u zk.ul. Popis I, k.o. Crikvenica za kupoprodajni iznos od 14.443,00 eura utvrđuje se Nelka Barišić iz Bribira, Kričina 40, OIB:64213383277.
3. Zadužuje se Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, Odsjek za upravljanje imovinom za provođenje točke 1. i 2. ove Odluke odnosno za pripremu i sklapanje kupoprodajnih ugovora s najpovoljnijim ponuditeljima.

KLASA:
URBROJ:
Crikvenica,

GRADONAČELNICA
Ivona Matošić Gašparović