Hrvatske autoceste d.o.o.
Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR
OIB: **57500462912** • MB: **1554964** • IBAN: **HR87 2340 0091 1100 2359 5** kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ. • Član Uprave: Luka Ćirko mag.ing.traff.

KLASA: 710-01/26-01/441
URBROJ: 4211-100-26-19
Zagreb, 24. studenoga 2026.

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB:57500462912 (dalje u tekstu: Hrvatske autoceste), **sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade** ("Narodne novine" broj 74/14, 69/17, 98/19) objavljuju sljedeći:

O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji autoceste A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica: Križišće - Selce, na katastarskim česticama u k.o. Selce sukladno lokacijskoj dozvoli Klasa: UP/I-350-05/24-01/000129, Ur.br.: 531-08-2-1-1-25-0039 od 13.02.2025. godine, pravomoćna dana 05.04.2025. godine, izdanoj od Republike Hrvatske, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija.

Temeljem odredbi članka 25. – 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19), proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog tijela te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima i suvlasnicima nekretnina kao naknada izvlaštenje nekretnina, u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa objavljuje sljedeća:

O P ĆA P O N U D A

za nekretnine u k.o. Selce, sukladno prijavnom listu, označene kao k.č.br. 2, 3, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 62/2, 63, 64, 65, 66, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 91, 92, 1937, 1938, 1939, 1942, 1943, 1945, 1949, 2283, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2300, 2305, 2301, 2302, 2304, 2306, 2307, 2308, 2309, 2313, 2310, 2311, 2312, 2325, 2326, 2327, 2328, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405,2406,2407, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432/1, 2432/2, 2433, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2448/1, 2475, 2476, 2477, 2478, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593/1, 2593/2, 2595, 2596,

Hrvatske autoceste nude naknadu za **potpuno izvlaštenje po tržišnoj cijeni u iznosu od 14,26 EUR/m² do 14,61 EUR/m² za poljoprivredno zemljište (ovisno o kategoriji procijenjenoj od stalnog sudskog vještaka imenovanog u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina), a tome se pribraja pripadajuća vrijednost poljoprivredne kulture i obrade sukladno zatečenom stanju na terenu,** što je utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnog sudskog vještaka imenovanog u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina.

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji autoceste A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica: Križišće - Selce, na katastarskim česticama u k.o. Selce da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne poslove, Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, 10 000 Zagreb, s naznakom "Odgovor na ponudu", e-mail: ivica.mihanovic@hac.hr ili telefonom na broj 01/4694-483.

Rok za prihvat ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 15 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupke potpunog/nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

DIREKTOR SEKTORA
ZA PRAVNE POSLOVE

Darko Bubalo

HAC

Fina

Elektronički potpisano (Electronically signed):
DARKO BUBALO

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
OIB: HR57500462912

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 24.11.2026. 08:43:15

Hrvatske autoceste d.o.o.
Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4
Matični broj: 1554964
OIB: 57500462912